

济阳区垛石街道马庄村20宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250029

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到马庄村委会工作负责人赵爱芹（电话：13964138555）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	赵相田	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00006W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	372.14	235.49	200	235.49	农村宅基地/住宅	
2	卜风英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00009W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	365.86	69.86	200	69.86	农村宅基地/住宅	
3	赵得田	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00010W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	361.66	174.05	200	174.05	农村宅基地/住宅	
4	赵立三	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00013W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	363.95	214.37	200	214.37	农村宅基地/住宅	
5	赵贞田	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00015W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	366.78	202.03	200	202.03	农村宅基地/住宅	
6	王传贤	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00021W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	364.05	200.59	200	200.59	农村宅基地/住宅	
7	赵安富	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00023W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	367.23	271.77	200	260.00	农村宅基地/住宅	
8	张诚江	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00031W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	315.73	88.5	200	88.5	农村宅基地/住宅	
9	崔小平	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00036W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	371.23	123.5	200	123.5	农村宅基地/住宅	
10	赵安议	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00040W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	417.56	138.14	200	138.14	农村宅基地/住宅	
11	赵关振	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00052W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	361.85	76.43	200	76.43	农村宅基地/住宅	
12	赵安华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00058W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	359.3	169.84	200	169.84	农村宅基地/住宅	
13	赵友田	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00059W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	364.1	212.12	200	212.12	农村宅基地/住宅	
14	王传华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00062W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	361.95	158.09	200	158.09	农村宅基地/住宅	
15	王传荣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00063W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	363.51	264.45	200	260.00	农村宅基地/住宅	
16	王万利	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00064W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	362.73	137.43	200	137.43	农村宅基地/住宅	
17	王世亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00065W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	362.84	178.96	200	178.96	农村宅基地/住宅	
18	赵相田	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00067W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	364.58	271.87	200	260.00	农村宅基地/住宅	
19	王万帅 赵安国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00083W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	339.69	185.74	200	185.74	农村宅基地/住宅	
20	姜长花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101304JC00090W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马庄村	363.33	204.1	200	204.1	农村宅基地/住宅	



济南市济阳区自然资源局
2025年4月24日

济阳区垛石街道张村35宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250091

2025年5月15日

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到张村委会工作负责人张相台（电话：13658635877）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。
联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	张善岭	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00001W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	324.14	191.72	200	191.72	农村宅基地/住宅	
2	张乐太	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00010W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	335.71	169.61	200	169.61	农村宅基地/住宅	
3	张善国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00011W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	330.26	250.00	200	250.00	农村宅基地/住宅	
4	张善勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00014W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	206.82	139.68	200	139.68	农村宅基地/住宅	
5	李卢义	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00019W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	236.46	157.03	200	157.03	农村宅基地/住宅	
6	王传香	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00020W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	104.99	40.59	104.99	40.59	农村宅基地/住宅	
7	杨丽娟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00022W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	379.52	181.83	200	181.83	农村宅基地/住宅	
8	张乐三	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00023W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	271.04	62.47	200	62.47	农村宅基地/住宅	
9	李俊霞	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00030W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	310.34	93.57	200	93.57	农村宅基地/住宅	
10	李燕	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00038W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	168.40	79.42	168.4	79.42	农村宅基地/住宅	
11	朱京花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00040W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	458.98	218.95	200	218.95	农村宅基地/住宅	
12	王建德	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00042W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	412.55	223.60	200	223.60	农村宅基地/住宅	
13	卢钦海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00049W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	345.59	291.50	200	260.00	农村宅基地/住宅	
14	刘军吉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00050W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	35.13	35.13	35.13	35.13	农村宅基地/住宅	
15	张善海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00053W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	235.74	149.66	200	149.66	农村宅基地/住宅	
16	卢万春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00062W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	43.79	43.79	43.79	43.79	农村宅基地/住宅	
17	张乐清	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00064W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	162.29	120.61	162.29	120.61	农村宅基地/住宅	
18	吕文花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00070W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	249.36	78.64	200	78.64	农村宅基地/住宅	
19	宋坤谕 宋文福	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00072W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	463.92	255.57	200	255.57	农村宅基地/住宅	

济阳区垛石街道张村35宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20250091										
2025年5月15日 经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到张村村委会工作负责人张相台（电话：13658635877）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出 提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。 联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495 注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。 说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村										
序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	张善岭	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00001W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	324.14	191.72	200	191.72	农村宅基地/ 住宅	
2	张乐太	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00010W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	335.71	169.61	200	169.61	农村宅基地/ 住宅	
3	张善国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00011W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	330.26	250.00	200	250.00	农村宅基地/ 住宅	
4	张善勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00014W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	206.82	139.68	200	139.68	农村宅基地/ 住宅	
5	李卢义	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00019W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	236.46	157.03	200	157.03	农村宅基地/ 住宅	
6	王传香	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00020W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	104.99	40.59	104.99	40.59	农村宅基地/ 住宅	
7	杨丽娟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00022W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	379.52	181.83	200	181.83	农村宅基地/ 住宅	
8	张乐三	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00023W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	271.04	62.47	200	62.47	农村宅基地/ 住宅	
9	李俊霞	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00030W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	310.34	93.57	200	93.57	农村宅基地/ 住宅	
10	李燕	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00038W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	168.40	79.42	168.4	79.42	农村宅基地/ 住宅	
11	朱京花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00040W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	458.98	218.95	200	218.95	农村宅基地/ 住宅	
12	王建德	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00042W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	412.55	223.60	200	223.60	农村宅基地/ 住宅	
13	卢钦海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00049W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	345.59	291.50	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
14	刘军吉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00050W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	35.13	35.13	35.13	35.13	农村宅基地/ 住宅	
15	张善海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00053W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	235.74	149.66	200	149.66	农村宅基地/ 住宅	
16	卢万春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00062W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	43.79	43.79	43.79	43.79	农村宅基地/ 住宅	
17	张乐清	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00064W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	162.29	120.61	162.29	120.61	农村宅基地/ 住宅	
18	吕文花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00070W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	249.36	78.64	200	78.64	农村宅基地/ 住宅	
19	宋坤谕 宋文福	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00072W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	463.92	255.57	200	255.57	农村宅基地/ 住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
20	李庆强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00075W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	396.83	195.73	200	195.73	农村宅基地/住宅	
21	张长英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00079W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	144.19	35.53	144.19	35.53	农村宅基地/住宅	
22	张乐林	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00080W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	290.91	137.15	200	137.15	农村宅基地/住宅	
23	张相岭	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00081W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	406.42	209.60	200	209.60	农村宅基地/住宅	
24	李长安	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00082W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	349.79	205.18	200	205.18	农村宅基地/住宅	
25	李德军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00083W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	344.39	208.43	200	208.43	农村宅基地/住宅	
26	李庆泉 李慧	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00084W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	338.67	116.44	200	116.44	农村宅基地/住宅	
27	李建军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00085W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	343.05	163.49	200	163.49	农村宅基地/住宅	
28	刘军吉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00093W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	430.39	263.11	200	260.00	农村宅基地/住宅	
29	卢钦朋	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00095W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	358.73	173.64	200	173.64	农村宅基地/住宅	
30	卢钦友	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00096W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	367.02	195.07	200	195.07	农村宅基地/住宅	
31	张光磊	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00098W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	367.67	274.91	200	260.00	农村宅基地/住宅	
32	张善勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00111W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	466.98	300.80	200	260.00	农村宅基地/住宅	
33	张纯英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00114W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	276.82	137.62	200	137.62	农村宅基地/住宅	
34	高吉义	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00123W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	382.10	175.68	200	175.68	农村宅基地/住宅	
35	高吉山	宅基地使用权/房屋所有权	370125101270JC00124W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道张村村	479.56	284.37	200	260.00	农村宅基地/住宅	
济南市济阳区自然资源局 2025年4月24日										

济阳区垛石街道宋家村16宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20250103

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月19日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到宋家村委会工作负责人宋海波（电话：18353180767）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	宋士明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00008W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	485.38	194.35	200	194.35	农村宅基地/住宅	
2	宋艳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00012W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	481.29	254.39	200	254.39	农村宅基地/住宅	
3	宋士廷	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00018W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	482.48	255.83	200	255.83	农村宅基地/住宅	
4	宋法奎	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00044W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	473.64	282.83	200	260.00	农村宅基地/住宅	
5	宋士涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00048W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	444.87	140.64	200	140.64	农村宅基地/住宅	
6	宋士刚	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00065W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	470.22	244.92	200	244.92	农村宅基地/住宅	
7	赵玉录	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00066W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	494.03	277.33	200	260.00	农村宅基地/住宅	
8	赵小顺	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00079W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	403.97	110.56	200	110.56	农村宅基地/住宅	
9	郭建国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00080W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	599.98	220.19	200	220.19	农村宅基地/住宅	
10	郭鑫	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00085W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	339.65	55.74	200	55.74	农村宅基地/住宅	
11	赵国营	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00107W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	386.92	228.16	200	228.16	农村宅基地/住宅	
12	宋法民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00109W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	392.82	288.5	200	260.00	农村宅基地/住宅	
13	赵涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00125W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	305.3	225.61	200	225.61	农村宅基地/住宅	
14	崔元涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00128W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	436.94	91.47	200	91.47	农村宅基地/住宅	
15	宋法华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00149W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	403.5	134.13	200	134.13	农村宅基地/住宅	
16	郭建国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101267JC00153W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道宋家村	543.08	326.39	200	260.00	农村宅基地/住宅	



济阳区垛石街道东太平村41宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250102

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到东太平村委员会工作负责人武传明（电话：13210510937）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。2. 备注栏标注未完成调查登记签字手印，继承（调剂）手续等的公告之日起30日务必联系工作人员完成相关手续，逾期未办理的将暂缓不动产登记发证。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	武传刚 逯晶晶	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00001W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	790.97	312.6	200	260.00	农村宅基地/住宅	
2	武延忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00007W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	611.29	241.53	200	241.53	农村宅基地/住宅	
3	谢洪章	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00018W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	506.75	361.05	200	260.00	农村宅基地/住宅	
4	孙江源	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00026W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	387.11	104.66	200	104.66	农村宅基地/住宅	
5	谢春祯	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00027W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	116.87	70.59	116.87	70.59	农村宅基地/住宅	
6	谢春福	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00028W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	194.2	131.96	194.2	131.96	农村宅基地/住宅	
7	谢长东	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00029W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	480.94	224.72	200	224.72	农村宅基地/住宅	
8	朱玉东	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00031W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	560.55	260.64	200	260.00	农村宅基地/住宅	
9	朱红伟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00032W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	294.19	63.99	200	63.99	农村宅基地/住宅	
10	武延香	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00036W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	355.72	170.07	200	170.07	农村宅基地/住宅	
11	吴洪美	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00040W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	133.71	51.44	133.71	51.44	农村宅基地/住宅	
12	武传福	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00041W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	244.2	133.9	200	133.9	农村宅基地/住宅	
13	谢长城	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00045W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	378.83	151.78	200	151.78	农村宅基地/住宅	
14	朱振光	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00049W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	253.47	175.36	200	175.36	农村宅基地/住宅	
15	陈秀华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00062W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	508.58	224.9	200	224.9	农村宅基地/住宅	
16	朱玉强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00067W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	258.18	158.26	200	158.26	农村宅基地/住宅	
17	刘善祥	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00071W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	369.13	179.19	200	179.19	农村宅基地/住宅	
18	孙玉田	宅基地使用权/房屋所有权	370125101286JC00075W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东太平村	200.09	171.03	200	171.03	农村宅基地/住宅	

济阳区垛石街道西太平庄村27宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250087

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到西太平庄村委会工作负责人王全利（电话：15806632291）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	李春兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00010W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	490.41	187.21	200	187.21	农村宅基地/住宅	
2	于小军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00021W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	295.98	175.06	200	175.06	农村宅基地/住宅	
3	刘四永	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00025W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	541.18	254.34	200	254.34	农村宅基地/住宅	
4	刘玉生	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00026W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	137.26	30.16	137.26	30.16	农村宅基地/住宅	
5	武传信	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00037W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	158.72	88.03	158.72	88.03	农村宅基地/住宅	
6	杨志国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00058W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	373.04	61.74	200	61.74	农村宅基地/住宅	
7	王全利	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00062W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	442.17	239.13	200	239.13	农村宅基地/住宅	
8	李传君	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00063W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	728.08	192.16	200	192.16	农村宅基地/住宅	
9	杨更新	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00074W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	485.75	255.05	200	255.05	农村宅基地/住宅	
10	王泉胜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00079W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	376.36	218.52	200	218.52	农村宅基地/住宅	
11	武吉伟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00091W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	485.72	316.07	200	260.00	农村宅基地/住宅	
12	王全永	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00094W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	493.24	288.30	200	260.00	农村宅基地/住宅	
13	邵玉军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00114W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	488.93	302.96	200	260.00	农村宅基地/住宅	
14	武继云	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00115W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	462.44	127.06	200	127.06	农村宅基地/住宅	
15	邵玉生	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00123W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	492.77	208.12	200	208.12	农村宅基地/住宅	
16	刘玉桂	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00125W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	463.03	236.24	200	236.24	农村宅基地/住宅	
17	满博	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00127W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	463.39	152.00	200	152.00	农村宅基地/住宅	
18	孙光英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00137W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	460.69	230.79	200	230.79	农村宅基地/住宅	
19	武传行	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00139W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	491.24	300.21	200	260.00	农村宅基地/住宅	
20	武吉亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00142W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	484.49	147.38	200	147.38	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
21	李传新	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00145W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	461.25	268.34	200	260.00	农村宅基地/住宅	
22	武吉喜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00147W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	488.10	238.58	200	238.58	农村宅基地/住宅	
23	武传友	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00149W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	489.39	226.96	200	226.96	农村宅基地/住宅	
24	郇玉合	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00153W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	462.61	264.47	200	260.00	农村宅基地/住宅	
25	于小英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00155W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	458.04	135.73	200	135.73	农村宅基地/住宅	
26	许中华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00157W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	504.38	271.70	200	260.00	农村宅基地/住宅	
27	周义芹	宅基地使用权/房屋所有权	370125101294JC00161W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西太平庄村	497.91	244.74	200	244.74	农村宅基地/住宅	



济南市济阳区自然资源局
2025年4月24日

济阳区垛石街道西屯村52宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250086

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到西屯村委会工作负责人李振泉（电话：13606416456）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	李光涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00004W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	458.56	257.98	200	257.98	农村宅基地/住宅	
2	晏廷江	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00007W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	448.19	264.87	200	260.00	农村宅基地/住宅	
3	晏师玉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00013W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	430.88	300.14	200	260.00	农村宅基地/住宅	
4	刘林	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00014W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	420.64	123.99	200	123.99	农村宅基地/住宅	
5	李效方	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00016W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	428.44	281.27	200	260.00	农村宅基地/住宅	
6	赵希宝	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00017W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	429.40	267.07	200	260.00	农村宅基地/住宅	
7	张善财	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00022W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	524.42	253.25	200	253.25	农村宅基地/住宅	
8	晏师民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00024W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	421.44	203.72	200	203.72	农村宅基地/住宅	
9	李红霞	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00027W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	428.15	248.98	200	248.98	农村宅基地/住宅	
10	江华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00028W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	427.25	235.52	200	235.52	农村宅基地/住宅	
11	晏师银	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00029W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	426.17	200.32	200	200.32	农村宅基地/住宅	
12	李绪光	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00030W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	422.09	277.97	200	260.00	农村宅基地/住宅	
13	李汉明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00031W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	426.97	270.43	200	260.00	农村宅基地/住宅	
14	李孝福	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00032W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	427.34	201.94	200	201.94	农村宅基地/住宅	
15	李效强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00033W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	440.46	293.23	200	260.00	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
16	李光杰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00034W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	427.90	216.80	200	216.80	农村宅基地/住宅	
17	刘玉峰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00035W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	425.11	280.89	200	260.00	农村宅基地/住宅	
18	张春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00037W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	436.21	285.91	200	260.00	农村宅基地/住宅	
19	张善波	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00038W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	433.85	237.80	200	237.80	农村宅基地/住宅	
20	李汉贵	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00041W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	437.05	263.18	200	260.00	农村宅基地/住宅	
21	张善忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00042W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	363.16	160.19	200	160.19	农村宅基地/住宅	
22	江希刚	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00047W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	426.97	103.63	200	103.63	农村宅基地/住宅	
23	李可心	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00046W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	426.27	268.47	200	260.00	农村宅基地/住宅	
24	张善有	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00056W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	424.32	183.78	200	183.78	农村宅基地/住宅	
25	李汉彬	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00059W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	425.57	208.42	200	208.42	农村宅基地/住宅	
26	王玉珍	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00060W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	426.24	251.33	200	251.33	农村宅基地/住宅	
27	王延花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00061W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	368.06	217.34	200	217.34	农村宅基地/住宅	
28	李振财	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00065W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	429.47	254.87	200	254.87	农村宅基地/住宅	
29	江红波	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00069W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	482.28	215.58	200	215.58	农村宅基地/住宅	
30	刘震	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00072W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	477.15	184.39	200	184.39	农村宅基地/住宅	
31	李孝孔	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00073W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	479.16	254.35	200	254.35	农村宅基地/住宅	
32	张善利	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00076W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	476.73	287.34	200	260.00	农村宅基地/住宅	
33	张善金	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00077W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	477.37	180.20	200	180.20	农村宅基地/住宅	
34	张洪伟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00078W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	475.96	156.35	200	156.35	农村宅基地/住宅	
35	张强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00079W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	426.86	248.58	200	248.58	农村宅基地/住宅	
36	张家香	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00080W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	426.68	223.10	200	223.10	农村宅基地/住宅	
37	刘玉贵	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00082W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	427.68	280.97	200	260.00	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
38	李汉玉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00088W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	432.68	210.70	200	210.70	农村宅基地/住宅	
39	刘玉鹏	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00089W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	425.54	202.88	200	202.88	农村宅基地/住宅	
40	张超	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00092W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	424.06	207.84	200	207.84	农村宅基地/住宅	
41	张洪君	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00094W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	425.72	270.41	200	260.00	农村宅基地/住宅	
42	张善海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00095W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	427.11	214.76	200	214.76	农村宅基地/住宅	
43	张圣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00096W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	423.66	217.66	200	217.66	农村宅基地/住宅	
44	张善学	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00097W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	412.08	268.35	200	260.00	农村宅基地/住宅	
45	晏历城	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00101W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	355.31	75.14	200	75.14	农村宅基地/住宅	
46	张兰芳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00104W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	356.98	217.44	200	217.44	农村宅基地/住宅	
47	张红涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00120W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	548.05	151.09	200	151.09	农村宅基地/住宅	
48	张善峰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00124W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	533.72	316.59	200	260.00	农村宅基地/住宅	
49	李金喜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00131W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	578.75	321.88	200	260.00	农村宅基地/住宅	
50	陈冉冉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00146W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	102.77	97.36	102.77	97.36	农村宅基地/住宅	
51	王亚男	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00147W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	386.66	401.16	200	260.00	农村宅基地/住宅	
52	李新	宅基地使用权/房屋所有权	370125101283JC00148W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道西屯村	440.10	203.47	200	203.47	农村宅基地/住宅	
济南市济阳区自然资源局 2025年4月24日										

济阳区垛石街道李村5宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250078

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到 李村 村委会工作负责人李长中（电话：13964110287）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	马尊岭	宅基地使用权/房屋所有权	370125101264JC00006W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道李村	301.67	113.76	200	113.76	农村宅基地/住宅	
2	李长德	宅基地使用权/房屋所有权	370125101264JC00018W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道李村	261.69	77.58	200	77.58	农村宅基地/住宅	
3	李长会	宅基地使用权/房屋所有权	370125101264JC00042W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道李村	350.71	118.59	200	118.59	农村宅基地/住宅	
4	李秀涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101264JC00052W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道李村	278.80	127.22	200	127.22	农村宅基地/住宅	
5	卢继民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101264JC00069W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道李村	160.32	73.75	160.32	73.75	农村宅基地/住宅	



济阳区垛石街道小张村28宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250076

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到___小张___ 委会工作负责人___张本永___（电话：13465923287）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	齐长英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00014W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	399.66	130.23	200	130.23	农村宅基地/ 住宅	
2	张纯亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00028W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	537.05	248.48	200	248.48	农村宅基地/ 住宅	
3	张训红	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00035W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	468.48	271.04	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
4	张成红	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00046W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	410.18	108.28	200	108.28	农村宅基地/ 住宅	
5	张爱民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00051W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	399.31	249.68	200	249.68	农村宅基地/ 住宅	
6	郑明翠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00066W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	392.52	187.37	200	187.37	农村宅基地/ 住宅	
7	张海全	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00068W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	413.94	106.73	200	106.73	农村宅基地/ 住宅	
8	张宗红	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00074W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	499.44	82.47	200	82.47	农村宅基地/ 住宅	
9	张大亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00076W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	318.71	71.19	200	71.19	农村宅基地/ 住宅	
10	张成波	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00082W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	446.82	36.56	200	36.56	农村宅基地/ 住宅	
11	张成波	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00093W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	354.88	159.95	200	159.95	农村宅基地/ 住宅	
12	张训剑	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00096W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	373.93	64.67	200	64.67	农村宅基地/ 住宅	
13	张训星	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00098W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	508.86	380.51	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
14	张训淞	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00100W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	513.49	230.86	200	230.86	农村宅基地/ 住宅	
15	张成林	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00101W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	545.91	31.05	200	31.05	农村宅基地/ 住宅	
16	张训河	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00111W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	374.68	236.20	200	236.20	农村宅基地/ 住宅	
17	张端勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00112W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	385.85	86.38	200	86.38	农村宅基地/ 住宅	
18	张训德	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00132W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	373.85	236.22	200	236.22	农村宅基地/ 住宅	
19	魏延英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00135W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	372.05	256.96	200	256.96	农村宅基地/ 住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
20	张纯木	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00138W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	463.30	262.68	200	260.00	农村宅基地/住宅	
21	张纯社	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00147W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	358.65	126.43	200	126.43	农村宅基地/住宅	
22	靳桂兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00153W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	599.34	28.62	200	28.62	农村宅基地/住宅	
23	张成军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00154W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	488.27	292.65	200	260.00	农村宅基地/住宅	
24	张成学	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00158W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	452.20	264.99	200	260.00	农村宅基地/住宅	
25	梁善华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00165W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	428.66	158.75	200	158.75	农村宅基地/住宅	
26	刘东英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00167W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	460.72	62.19	200	62.19	农村宅基地/住宅	
27	张海全	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00177W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	434.89	44.67	200	44.67	农村宅基地/住宅	
28	张建军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101269JC00180W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道小张村	380.95	154.55	200	154.55	农村宅基地/住宅	



济南市济阳区自然资源局
2025年4月24日

济阳区垛石街道卢村24宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20250073										
2025年5月15日 经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到卢村委会工作负责人卢士风（电话：15005413637）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。 联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495 注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。 说明：公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村										
序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	卢纪宾	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00005W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	455.46	233.52	200	233.52	农村宅基地/住宅	
2	卢士明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00007W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	452.55	160.54	200	160.54	农村宅基地/住宅	
3	卢琪	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00011W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	474.18	170.18	200	170.18	农村宅基地/住宅	
4	张桂兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00015W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	451.49	232.6	200	232.6	农村宅基地/住宅	
5	宋法英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00016W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	458.8	268.15	200	260.00	农村宅基地/住宅	
6	黄金平	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00018W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	452.07	189.06	200	189.06	农村宅基地/住宅	
7	崔子春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00025W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	438.7	185.05	200	185.05	农村宅基地/住宅	
8	卢钦山	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00029W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	465.04	297.37	200	260.00	农村宅基地/住宅	
9	卢士冬	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00037W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	451.89	270.25	200	260.00	农村宅基地/住宅	
10	卢纪杰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00038W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	457.39	241.62	200	241.62	农村宅基地/住宅	
11	卢士林	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00039W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	448.85	102.19	200	102.19	农村宅基地/住宅	
12	卢纪峰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00051W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	461.15	176.07	200	176.07	农村宅基地/住宅	
13	卢纪祯	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00052W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	451.91	219.29	200	219.29	农村宅基地/住宅	
14	崔子玉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00053W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	456.8	198.97	200	198.97	农村宅基地/住宅	
15	卢士凡	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00055W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	455.31	284.68	200	260.00	农村宅基地/住宅	
16	卢钦虎	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00064W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	452.71	196.82	200	196.82	农村宅基地/住宅	
17	卢士凯	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00077W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	470.34	176.6	200	176.6	农村宅基地/住宅	
18	卢世利	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00082W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	463.79	221.37	200	221.37	农村宅基地/住宅	
19	卢钦华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00086W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	457.12	210.94	200	210.94	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
20	卢纪森	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00088W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	474.2	303.56	200	260.00	农村宅基地/住宅	
21	张乐英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00089W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	446.29	265.55	200	260.00	农村宅基地/住宅	
22	苏佃英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00091W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	371.35	233.75	200	233.75	农村宅基地/住宅	
23	卢钦华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00094W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	466.1	251.52	200	251.52	农村宅基地/住宅	
24	薛金艳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101266JC00106W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道卢村	452.86	241.45	200	241.45	农村宅基地/住宅	



济南市济阳区自然资源局
2024年4月24日

济阳区垛石街道温桥村11宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250051

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到温桥村委会工作负责人温连合（电话：13793163828）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途		备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积			
1	张俊美	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00004W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	454.43	266.13	200	260.00	农村宅基地/住宅		
2	温连征	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00006W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	453.76	223.28	200	223.28	农村宅基地/住宅		
3	温明霞	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00017W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	448.49	146.9	200	146.9	农村宅基地/住宅		
4	温胜楠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00020W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	451.93	305.67	200	260.00	农村宅基地/住宅		
5	李尚美	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00026W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	453.75	269.75	200	260.00	农村宅基地/住宅		
6	王俊花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00033W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	454.7	245.99	200	245.99	农村宅基地/住宅		
7	温丹春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00043W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	457.75	265.36	200	260.00	农村宅基地/住宅		
8	温连军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00070W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	461.06	287.33	200	260.00	农村宅基地/住宅		
9	温连鹰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00071W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	463.27	252.49	200	252.49	农村宅基地/住宅		
10	温涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00081W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	456.81	276.28	200	260.00	农村宅基地/住宅		
11	安多倩	宅基地使用权/房屋所有权	370125101284JC00094W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道温桥村	345.97	42.37	200	42.37	农村宅基地/住宅		

济阳区自然资源局

2025年4月24日

济阳区垛石街道马良赵村81宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20250042										
经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到马良赵村委会工作负责人王建（电话：15562527772）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。 联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495 注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。 说明：公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在										
序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	董曰朋	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00003W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	372.99	280.87	200	260.00	农村宅基地/住宅	
2	董义春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00004W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	367.11	214.71	200	214.71	农村宅基地/住宅	
3	高庆芳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00005W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	365.48	224.43	200	224.43	农村宅基地/住宅	
4	董光辉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00011W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	418.12	223.9	200	223.9	农村宅基地/住宅	
5	董月胜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00012W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	365.32	264.67	200	260.00	农村宅基地/住宅	
6	戈祥兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00013W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	337.33	221.61	200	221.61	农村宅基地/住宅	
7	董义河	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00016W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	335.51	232.15	200	232.15	农村宅基地/住宅	
8	王义生	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00020W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	434.81	192.11	200	192.11	农村宅基地/住宅	
9	董成安	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00021W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	371.4	250.46	200	250.46	农村宅基地/住宅	
10	董成全	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00023W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	339.89	239.12	200	239.12	农村宅基地/住宅	
11	许国庆	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00026W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	328.83	153.68	200	153.68	农村宅基地/住宅	
12	徐京兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00027W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	318.81	151.69	200	151.69	农村宅基地/住宅	
13	赵爱英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00030W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	386.22	254.24	200	254.24	农村宅基地/住宅	
14	王亭雨	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00034W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	352.67	195.4	200	195.4	农村宅基地/住宅	
15	王义宝	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00035W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	371.5	274.9	200	260.00	农村宅基地/住宅	
16	王敏	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00036W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	429.88	188.03	200	188.03	农村宅基地/住宅	
17	董义友	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00040W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	385.6	279.53	200	260.00	农村宅基地/住宅	
18	董成涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00041W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	395.63	293.94	200	260.00	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
19	董义广	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00045W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	369.49	227.97	200	227.97	农村宅基地/ 住宅	
20	王义文	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00047W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	416.12	258.71	200	258.71	农村宅基地/ 住宅	
21	夏银环	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00052W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	439.16	279.28	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
22	王义泉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00054W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	404.76	218.14	200	218.14	农村宅基地/ 住宅	
23	董成峰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00057W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	300.82	300.82	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
24	董光田	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00062W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	300.75	122.91	200	122.91	农村宅基地/ 住宅	
25	董义双	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00064W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	431.7	341.65	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
26	董成俊	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00065W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	426.09	136.71	200	136.71	农村宅基地/ 住宅	
27	徐振兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00066W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	427.73	294.31	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
28	王义安	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00068W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	399.06	203.04	200	203.04	农村宅基地/ 住宅	
29	王义华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00072W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	493.43	322.94	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
30	董义兵	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00076W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	252.89	160.73	200	160.73	农村宅基地/ 住宅	
31	董月高	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00079W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	463.53	283.53	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
32	董月亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00081W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	385.96	151.49	200	151.49	农村宅基地/ 住宅	
33	董成利	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00082W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	464.59	251.55	200	251.55	农村宅基地/ 住宅	
34	王义春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00086W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	442.34	245.89	200	245.89	农村宅基地/ 住宅	
35	董成周	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00092W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	387.1	264.15	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
36	马现花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00093W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	399.41	232.58	200	232.58	农村宅基地/ 住宅	
37	李传英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00100W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	287.08	74.19	200	74.19	农村宅基地/ 住宅	
38	董成贵	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00101W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	395.33	288.1	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
39	董峰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00102W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	404.38	152.45	200	152.45	农村宅基地/ 住宅	
40	董月云	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00103W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	316.46	219.79	200	219.79	农村宅基地/ 住宅	
41	王传云	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00105W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	341.86	256.28	200	256.28	农村宅基地/ 住宅	
42	王超	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00106W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	403.99	189.14	200	189.14	农村宅基地/ 住宅	
43	刘继祥	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00110W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	364.06	220.54	200	220.54	农村宅基地/ 住宅	
44	董义良	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00115W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	526.76	333.55	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
45	董义贤	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00116W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	343.69	267.56	200	260.00	农村宅基地/住宅	
46	董成刚	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00118W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	261.66	180.37	200	180.37	农村宅基地/住宅	
47	王桂英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00119W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	519.38	307.7	200	260.00	农村宅基地/住宅	
48	贾风兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00120W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	501.96	320.8	200	260.00	农村宅基地/住宅	
49	王秀花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00121W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	625.24	124.86	200	124.86	农村宅基地/住宅	
50	王传勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00122W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	396.07	262.41	200	260.00	农村宅基地/住宅	
51	付金香	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00123W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	423.23	213.53	200	213.53	农村宅基地/住宅	
52	王义华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00125W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	229.94	91.56	200	91.56	农村宅基地/住宅	
53	王义开	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00127W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	438.68	260.51	200	260.00	农村宅基地/住宅	
54	王义社	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00129W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	311.6	234.04	200	234.04	农村宅基地/住宅	
55	王传君	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00130W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	557.43	321.23	200	260.00	农村宅基地/住宅	
56	董月起	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00134W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	774.27	358	200	260.00	农村宅基地/住宅	
57	董月来	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00135W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	389.09	277.23	200	260.00	农村宅基地/住宅	
58	董成武	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00137W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	406.14	48.8	200	48.8	农村宅基地/住宅	
59	董月军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00141W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	364.34	265.74	200	260.00	农村宅基地/住宅	
60	王义勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00142W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	251.27	128.79	200	128.79	农村宅基地/住宅	
61	高培英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00143W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	254.21	32	200	32	农村宅基地/住宅	
62	董义山	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00144W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	279.86	160.17	200	160.17	农村宅基地/住宅	
63	王义海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00150W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	307.74	204.91	200	204.91	农村宅基地/住宅	
64	王秀珍	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00152W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	243.3	151.65	200	151.65	农村宅基地/住宅	
65	王传喜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00153W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	284.72	157.37	200	157.37	农村宅基地/住宅	
66	王义国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00155W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	354.46	276.11	200	260.00	农村宅基地/住宅	
67	王印芹	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00162W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	352.3	249.5	200	249.5	农村宅基地/住宅	
68	王传银	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00163W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	322.77	105.44	200	105.44	农村宅基地/住宅	
69	董义生	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00164W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	382.86	266.07	200	260.00	农村宅基地/住宅	
70	董月勤	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00166W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	218.23	56.59	200	56.59	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
71	王亭友	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00172W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	387.94	269.59	200	260.00	农村宅基地/住宅	
72	王建明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00173W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	335.36	194.71	200	194.71	农村宅基地/住宅	
73	马光珍	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00174W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	305.59	163.44	200	163.44	农村宅基地/住宅	
74	董义利	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00178W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	344.53	186.36	200	186.36	农村宅基地/住宅	
75	孙金财	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00182W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	422.98	192.38	200	192.38	农村宅基地/住宅	
76	董向明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00197W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	341.41	193.15	200	193.15	农村宅基地/住宅	
77	董昊	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00216W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	467.67	96.93	200	96.93	农村宅基地/住宅	
78	董向君	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00217W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	412.57	187.32	200	187.32	农村宅基地/住宅	
79	董成明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00218W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	412.07	245.68	200	245.68	农村宅基地/住宅	
80	王付平	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00219W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	104.83	46.41	104.83	46.41	农村宅基地/住宅	
81	董义村	宅基地使用权/房屋所有权	370125101323JC00224W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道马良赵村	436.9	280.99	200	260.00	农村宅基地/住宅	
济南市济阳区自然资源局 2025年4月24日										

济阳区垛石街道莫家村26宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250043

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到莫家村村委会工作负责人 张端禄（电话：15966621326）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 ****：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	莫建军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00004W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	422.02	185.22	200	185.22	农村宅基地/住宅	
2	莫东海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00013W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	412.83	249.51	200	249.51	农村宅基地/住宅	
3	梁善香	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00020W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	414.87	214.07	200	214.07	农村宅基地/住宅	
4	白长兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00023W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	420.52	236.31	200	236.31	农村宅基地/住宅	
5	莫新利	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00031W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	126.86	68.86	126.86	68.86	农村宅基地/住宅	
6	莫振田	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00033W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	420.84	200.97	200	200.97	农村宅基地/住宅	
7	李爱华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00037W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	418.33	244.69	200	244.69	农村宅基地/住宅	
8	刘清芳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00038W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	419.56	211.72	200	211.72	农村宅基地/住宅	
9	莫光灿	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00059W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	415.34	252.54	200	252.54	农村宅基地/住宅	
10	莫振锋	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00072W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	314.66	251.27	200	251.27	农村宅基地/住宅	
11	莫新胜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00079W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	367.38	255.92	200	255.92	农村宅基地/住宅	
12	莫新亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00083W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	343.81	169.45	200	169.45	农村宅基地/住宅	
13	莫明锋	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00089W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	256.53	173.65	200	173.65	农村宅基地/住宅	
14	莫振生	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00100W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	359.56	239.48	200	239.48	农村宅基地/住宅	
15	莫新波	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00102W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	288.95	90.98	200	90.98	农村宅基地/住宅	
16	刘安英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00119W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	427.78	197	200	197	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
17	张凯	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00120W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	420.79	126.95	200	126.95	农村宅基地/住宅	
18	马训起	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00121W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	421.24	231.34	200	231.34	农村宅基地/住宅	
19	刘新军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00123W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	444.11	70.62	200	70.62	农村宅基地/住宅	
123	张端禄	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00125W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	415.01	213.89	200	213.89	农村宅基地/住宅	
20	代海中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00128W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	429.94	184.01	200	184.01	农村宅基地/住宅	
21	李长花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00129W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	413.82	81.73	200	81.73	农村宅基地/住宅	
22	张端宝	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00130W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	420.98	260.57	200	260.00	农村宅基地/住宅	
23	代学民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00132W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	452.17	110.69	200	110.69	农村宅基地/住宅	
132	苏静静	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00134W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	631.92	212.66	200	212.66	农村宅基地/住宅	
24	张本岩	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00136W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	147.55	50.59	147.55	50.59	农村宅基地/住宅	
25	张相花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00139W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	280.6	142.99	200	142.99	农村宅基地/住宅	
26	齐建平	宅基地使用权/房屋所有权	370125101262JC00141W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道莫家村	158.02	82.03	158.02	82.03	农村宅基地/住宅	
济南市济阳区自然资源局 2025年4月24日										

济阳区垛石街道太平官庄村36宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250031

2025年5月15日

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到太平官庄村委会工作负责人齐俊荣（电话：13465917068）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	杜运章	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00002W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	561.57	90.07	200	90.07	农村宅基地/住宅	
2	刘立芳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00004W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	567.76	222.59	200	222.59	农村宅基地/住宅	
3	杜合章	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00006W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	562.33	245.19	200	245.19	农村宅基地/住宅	
4	刘家财	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00010W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	559	270.25	200	260.00	农村宅基地/住宅	
5	杜健	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00014W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	564.24	58.77	200	58.77	农村宅基地/住宅	
6	齐骏贵	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00020W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	564.18	112.87	200	112.87	农村宅基地/住宅	
7	赵云建	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00023W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	560.55	222.31	200	222.31	农村宅基地/住宅	
8	齐志花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00031W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	578.9	160.58	200	160.58	农村宅基地/住宅	
9	杜光章	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00034W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	563.49	263.34	200	260.00	农村宅基地/住宅	
10	巩云英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00035W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	562.83	256.08	200	256.08	农村宅基地/住宅	
11	杜青义	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00049W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	563.41	233.09	200	233.09	农村宅基地/住宅	
12	杜乔章	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00052W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	391.19	75.56	200	75.56	农村宅基地/住宅	
13	王春花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00055W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	562.98	301.04	200	260.00	农村宅基地/住宅	
14	齐智忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00057W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	568.45	311.52	200	260.00	农村宅基地/住宅	
15	杜兴东	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00065W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	581.37	259.92	200	259.92	农村宅基地/住宅	
16	杜青华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00066W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	565.64	259.81	200	259.81	农村宅基地/住宅	
17	杜华章	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00068W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	559.6	297.09	200	260.00	农村宅基地/住宅	
18	崔玉华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00074W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	563.05	362.94	200	260.00	农村宅基地/住宅	
19	马居安	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00076W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	563.01	253.93	200	253.93	农村宅基地/住宅	
20	李成山	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00078W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	559.12	348.19	200	260.00	农村宅基地/住宅	
21	杜兴桥	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00084W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	559.06	335.81	200	260.00	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
22	杜青合	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00085W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	560.54	325.71	200	260.00	农村宅基地/住宅	
23	宋万军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00086W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	559.25	376.63	200	260.00	农村宅基地/住宅	
24	刘加来	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00093W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	561.95	258.01	200	258.01	农村宅基地/住宅	
25	张学英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00102W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	568.07	271.7	200	260.00	农村宅基地/住宅	
26	王叔英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00103W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	565.75	212.44	200	212.44	农村宅基地/住宅	
27	李三英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00105W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	564.33	355.8	200	260.00	农村宅基地/住宅	
28	刁学美	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00107W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	557.02	130.75	200	130.75	农村宅基地/住宅	
29	赵玉俊	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00109W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	556.44	243.88	200	243.88	农村宅基地/住宅	
30	刘兰英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00111W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	562.41	158.37	200	158.37	农村宅基地/住宅	
31	刘立风	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00120W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	558.72	356.41	200	260.00	农村宅基地/住宅	
32	辛永强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00121W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	562.89	221.28	200	221.28	农村宅基地/住宅	
33	赵永三	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00143W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	564.68	320.24	200	260.00	农村宅基地/住宅	
34	辛汉东	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00146W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	562.39	61.93	200	61.93	农村宅基地/住宅	
35	齐小华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00148W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	1066.81	716.93	200	260.00	农村宅基地/住宅	
36	齐佳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101308JC00180W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道太平官庄村	561.82	105.78	200	105.78	农村宅基地/住宅	



济阳区垛石街道老唐庙村22宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号： 20250028

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到老唐庙村委会工作负责人李建民（电话：13853106575）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。2. 备注栏标注未完成调查登记签字手印，继承（调剂）手续等的公告之日起30日务必联系工作人员完成相关手续，逾期未办理的将暂缓不动产登记发证。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	李子涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00003W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	196.25	106.02	196.25	106.02	农村宅基地/住宅	
2	李会中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00004W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	537.99	223.61	200	223.61	农村宅基地/住宅	
3	李子钢	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00011W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	90.33	53.89	90.33	53.89	农村宅基地/住宅	
4	李子军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00013W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	508.8	236.26	200	236.26	农村宅基地/住宅	
5	李桂中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00020W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	515.61	257.74	200	257.74	农村宅基地/住宅	
6	李子强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00030W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	522.11	187.67	200	187.67	农村宅基地/住宅	
7	李向伟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00050W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	516.91	257.69	200	257.69	农村宅基地/住宅	
8	李万里	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00058W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	510.6	186.1	200	186.1	农村宅基地/住宅	
9	李超中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00062W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	503.57	220	200	220	农村宅基地/住宅	
10	李民中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00064W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	510.5	218.37	200	218.37	农村宅基地/住宅	
11	李财中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00072W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	442.15	267.16	200	260.00	农村宅基地/住宅	
12	李建国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00074W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	491.22	266.23	200	260.00	农村宅基地/住宅	
13	李子永	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00075W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	509.4	204.95	200	204.95	农村宅基地/住宅	
14	李叶	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00076W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	507.98	316.41	200	260.00	农村宅基地/住宅	
15	李宁中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00079W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	451.04	182.68	200	182.68	农村宅基地/住宅	
16	李卫忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00080W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	454.12	318.25	200	260.00	农村宅基地/住宅	
17	李有中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00083W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	381.29	240.27	200	240.27	农村宅基地/住宅	
18	李向强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00087W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	503.64	195.44	200	195.44	农村宅基地/住宅	
19	李宽中	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00093W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	512.95	249.55	200	249.55	农村宅基地/住宅	
20	李子广	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00099W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	503.47	240.13	200	240.13	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
21	李建民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00101W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	524.92	235.57	200	235.57	农村宅基地/住宅	
22	李向阳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101292JC00110W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道老唐庙村	482.65	227.79	200	227.79	农村宅基地/住宅	



济南市济阳区自然资源局
2025年4月24日

济南市济阳区自然资源局

2025年4月24日

济阳区垛石街道东屯村41宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20250014										
经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到东屯村委员会工作人员宋洪利（电话：15853193308）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。 联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495 注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。 说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。2. 备注栏标注未完成调查登记签字手印，继承（调剂）手续等的公告之日起30日务必联系工作人员完成相关手续，逾期未办理的将暂缓不动产登记发证。										
序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	高天	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00006W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	418.13	125.77	200	125.77	农村宅基地/住宅	
2	高传胜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00009W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	700.45	346.3	200	260.00	农村宅基地/住宅	
3	李德军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00011W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	631.73	164.24	200	164.24	农村宅基地/住宅	
4	温明花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00013W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	629.57	129.95	200	129.95	农村宅基地/住宅	
5	周思荣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00021W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	558.59	350.55	200	260.00	农村宅基地/住宅	
6	邹树芳	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00037W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	567.59	307.26	200	260.00	农村宅基地/住宅	
7	贾文花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00038W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	475.62	216.33	200	216.33	农村宅基地/住宅	
8	高军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00040W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	585.27	223.83	200	223.83	农村宅基地/住宅	
9	高立平	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00048W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	617.73	250.24	200	250.24	农村宅基地/住宅	
10	宋立功	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00049W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	668.06	98.32	200	98.32	农村宅基地/住宅	
11	高建刚	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00050W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	627.16	199.63	200	199.63	农村宅基地/住宅	
12	高继升	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00053W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	479.09	209.18	200	209.18	农村宅基地/住宅	
13	高鹏鹏	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00062W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	541.18	249.47	200	249.47	农村宅基地/住宅	
14	高国庆	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00066W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	541.71	260.63	200	260.00	农村宅基地/住宅	
15	高林林	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00068W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	99.98	99.98	99.98	99.98	农村宅基地/住宅	
16	高培刚	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00071W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	306.25	202.99	200	202.99	农村宅基地/住宅	
17	温春英 张静	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00077W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	500.23	481.08	200	260.00	农村宅基地/住宅	
18	宋露	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00079W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	342.37	194.26	200	194.26	农村宅基地/住宅	
19	信甫玉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00080W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	631.7	279.34	200	260.00	农村宅基地/住宅	
20	晏士风	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00083W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	623.22	303.63	200	260.00	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
21	齐俊岭 高萌萌 高吉勤	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00084W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	498.67	165.29	200	165.29	农村宅基地/住宅	
22	郭振兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00087W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	627.35	137.47	200	137.47	农村宅基地/住宅	
23	高站	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00090W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	642.6	346.43	200	260.00	农村宅基地/住宅	
24	周训合	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00092W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	115.48	115.48	115.48	115.48	农村宅基地/住宅	
25	高成慧	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00093W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	534.93	225.78	200	225.78	农村宅基地/住宅	
26	周训宝	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00094W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	464.49	284.64	200	260.00	农村宅基地/住宅	
27	高继海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00095W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	610.22	296.62	200	260.00	农村宅基地/住宅	
28	周建云	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00096W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	563.42	216.44	200	216.44	农村宅基地/住宅	
29	齐文英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00099W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	560.1	122.11	200	122.11	农村宅基地/住宅	
30	周玉崩	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00108W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	572.05	247.09	200	247.09	农村宅基地/住宅	
31	周训东	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00111W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	573.71	256.43	200	256.43	农村宅基地/住宅	
32	高培河	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00114W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	576.44	229.22	200	229.22	农村宅基地/住宅	
33	周路	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00118W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	534.97	265.12	200	260.00	农村宅基地/住宅	
34	宋吉涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00119W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	618.31	255.85	200	255.85	农村宅基地/住宅	
35	周玉清	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00128W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	638.76	193.74	200	193.74	农村宅基地/住宅	
36	王其兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00132W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	632.92	164.1	200	164.1	农村宅基地/住宅	
37	马光义	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00133W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	630.66	98.22	200	98.22	农村宅基地/住宅	
38	罗银玲	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00139W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	42.18	42.18	42.18	42.18	农村宅基地/住宅	
39	周玉玺	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00140W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	661.83	315	200	260.00	农村宅基地/住宅	
40	宋立鹏	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00142W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	87.65	87.65	87.65	87.65	农村宅基地/住宅	
41	宋立军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101290JC00152W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东屯村	968.22	566.28	200	260.00	农村宅基地/住宅	
济南市济阳区自然资源局 2024年4月24日										

济阳区垛石街道东杨村56宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号： 20250015										
经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到东杨村委会工作负责人刘君兴（电话：15069189097）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。 联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495 注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。 说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。										
序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	卢世成	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00006W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	290.62	190.71	200	190.71	农村宅基地/ 住宅	
2	梁善尧	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00010W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	292.77	201.97	200	201.97	农村宅基地/ 住宅	
3	潘玉花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00018W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	292.2	254.9	200	254.9	农村宅基地/ 住宅	
4	刘浩	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00021W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	471.83	248.68	200	248.68	农村宅基地/ 住宅	
5	莫振翠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00026W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	287.73	86.11	200	86.11	农村宅基地/ 住宅	
6	刘磊	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00027W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	142.19	142.19	142.19	142.19	农村宅基地/ 住宅	
7	江兴美	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00031W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	234.07	96.92	200	96.92	农村宅基地/ 住宅	
8	刘生臣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00033W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	428.38	204.68	200	204.68	农村宅基地/ 住宅	
9	刘丹禄	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00034W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	303.21	143.97	200	143.97	农村宅基地/ 住宅	
10	李云飞	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00043W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	91.76	91.76	91.76	91.76	农村宅基地/ 住宅	
11	张凤英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00045W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	385.55	153.95	200	153.95	农村宅基地/ 住宅	
12	刘丹军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00049W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	397.7	215.37	200	215.37	农村宅基地/ 住宅	
13	齐崇花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00053W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	317.67	162.26	200	162.26	农村宅基地/ 住宅	
14	梁业明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00055W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	317.95	148.19	200	148.19	农村宅基地/ 住宅	
15	刘道磊	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00062W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	521.96	353.93	200	260.00	农村宅基地/ 住宅	
16	刘玉民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00064W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	353.39	135.18	200	135.18	农村宅基地/ 住宅	
17	莫新美	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00065W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	388.31	222.96	200	222.96	农村宅基地/ 住宅	
18	刘林	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00069W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	370.44	236.83	200	236.83	农村宅基地/ 住宅	
19	梁善峰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00073W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	335.35	205.13	200	205.13	农村宅基地/ 住宅	
20	刘丹华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00079W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	448.42	204.66	200	204.66	农村宅基地/ 住宅	
21	俎玉兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00084W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	488.17	212.77	200	212.77	农村宅基地/ 住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
22	梁业东	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00085W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	489.31	253.87	200	253.87	农村宅基地/住宅	
23	杨凤鸣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00096W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	630.02	94.58	200	94.58	农村宅基地/住宅	
24	梁善江	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00097W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	250.81	416.53	200	260.00	农村宅基地/住宅	
25	袁学英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00102W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	443.13	93.66	200	93.66	农村宅基地/住宅	
26	齐修忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00107W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	220.09	93.18	200	93.18	农村宅基地/住宅	
27	杨玉春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00109W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	360.43	167.37	200	167.37	农村宅基地/住宅	
28	李吉永	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00113W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	450.18	381.35	200	260.00	农村宅基地/住宅	
29	王智勤	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00114W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	480.05	73.29	200	73.29	农村宅基地/住宅	
30	刘开臣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00117W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	478.28	263.56	200	260.00	农村宅基地/住宅	
31	刘善云	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00118W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	307.3	138.31	200	138.31	农村宅基地/住宅	
32	齐修祯	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00123W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	215.71	88.35	200	88.35	农村宅基地/住宅	
33	杨成民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00124W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	203.11	156.31	200	156.31	农村宅基地/住宅	
34	杨玉喜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00127W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	416.71	50.02	200	50.02	农村宅基地/住宅	
35	梁登基	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00128W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	282.34	176.09	200	176.09	农村宅基地/住宅	
36	刘勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00140W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	223.69	76.06	200	76.06	农村宅基地/住宅	
37	齐利强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00142W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	202.02	54.06	200	54.06	农村宅基地/住宅	
38	齐海强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00143W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	288.4	65.06	200	65.06	农村宅基地/住宅	
39	杨振	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00144W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	149.24	47	149.24	47	农村宅基地/住宅	
40	卢士平	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00146W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	305.94	154.52	200	154.52	农村宅基地/住宅	
41	张凤美	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00147W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	331.38	127.63	200	127.63	农村宅基地/住宅	
42	梁善峰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00148W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	262.53	163.52	200	163.52	农村宅基地/住宅	
43	王司友	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00149W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	150.77	88.89	150.77	88.89	农村宅基地/住宅	
44	刘东军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00155W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	457.13	174.71	200	174.71	农村宅基地/住宅	
45	金庆花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00159W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	358.23	142.46	200	142.46	农村宅基地/住宅	
46	杨丙友	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00160W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	201.04	81.55	200	81.55	农村宅基地/住宅	
47	梁登荣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00163W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	396.39	152.7	200	152.7	农村宅基地/住宅	
48	杨成荣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00173W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	275.5	201.08	200	201.08	农村宅基地/住宅	
49	李连有	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00176W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	135.81	41.67	135.81	41.67	农村宅基地/住宅	
50	梁善元	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00185W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	428.56	249.41	200	249.41	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
51	李如兴	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00187W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	289.19	272.9	200	260.00	农村宅基地/住宅	
52	刘君富	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00200W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	289.47	44.05	200	44.05	农村宅基地/住宅	
53	杨丙泉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00212W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	328.19	126.13	200	126.13	农村宅基地/住宅	
54	刘清海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00213W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	293.82	255.55	200	255.55	农村宅基地/住宅	
55	齐建忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00214W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	384.44	293.82	200	260.00	农村宅基地/住宅	
56	周强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101268JC00219W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道东杨村	184.85	184.85	184.85	184.85	农村宅基地/住宅	



济南市济阳区自然资源局
2025年4月4日

济阳区垛石街道杜家村33宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250016

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到杜家村村委会工作人员付贵田（电话：13953135968）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	梁善开	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00003W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	345.35	29.34	200	29.34	农村宅基地/住宅	
2	韦庆珍	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00005W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	341.08	191.3	200	191.3	农村宅基地/住宅	
3	付秀芹	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00016W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	350.92	249.19	200	249.19	农村宅基地/住宅	
4	王琰皓	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00022W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	272.82	86.99	200	86.99	农村宅基地/住宅	
5	王涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00024W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	342.98	187.79	200	187.79	农村宅基地/住宅	
6	李善林	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00031W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	341.11	239.61	200	239.61	农村宅基地/住宅	
7	王周乙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00032W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	343.79	255.89	200	255.89	农村宅基地/住宅	
8	王芳乙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00038W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	341.69	277.59	200	260.00	农村宅基地/住宅	
9	王平乙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00042W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	339.94	276.85	200	260.00	农村宅基地/住宅	
10	王红乙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00043W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	92.85	37.41	92.85	37.41	农村宅基地/住宅	
11	李学香	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00048W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	342.48	160.25	200	160.25	农村宅基地/住宅	
12	王忠乙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00053W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	341.88	276.15	200	260.00	农村宅基地/住宅	
13	刘俊兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00058W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	345.74	194.04	200	194.04	农村宅基地/住宅	
14	王树乙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00061W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	345.49	210.82	200	210.82	农村宅基地/住宅	
15	王成福	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00063W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	342.32	397.71	200	260.00	农村宅基地/住宅	
16	王新杰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00064W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	202.45	137.16	200	137.16	农村宅基地/住宅	
17	刘丹英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00068W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	347.98	200.47	200	200.47	农村宅基地/住宅	
18	莫连花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00069W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	341.64	251.18	200	251.18	农村宅基地/住宅	
19	梁善莲	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00071W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	344.16	238.57	200	238.57	农村宅基地/住宅	
20	张乐花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00072W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	340.85	209.53	200	209.53	农村宅基地/住宅	
21	李宗平	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00078W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	373.81	99.35	200	99.35	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
22	王学东	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00079W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	338.44	226.27	200	226.27	农村宅基地/住宅	
23	李善宝	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00082W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	338.33	242.37	200	242.37	农村宅基地/住宅	
24	付桂顺	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00084W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	343.23	243.85	200	243.85	农村宅基地/住宅	
25	李善刚	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00086W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	354.27	260.29	200	260.00	农村宅基地/住宅	
26	王方乙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00089W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	341.63	251.02	200	251.02	农村宅基地/住宅	
27	周纪兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00090W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	343.53	209.91	200	209.91	农村宅基地/住宅	
28	王学勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00091W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	344.82	252.92	200	252.92	农村宅基地/住宅	
29	李亮亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00092W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	356.76	282.4	200	260.00	农村宅基地/住宅	
30	赵云英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00093W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	340.92	179.1	200	179.1	农村宅基地/住宅	
31	王振	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00096W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	348.63	271.74	200	260.00	农村宅基地/住宅	
32	李善富	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00097W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	220.56	97.62	200	97.62	农村宅基地/住宅	
33	王贵乙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101256JC00098W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道杜家村	341.91	282.29	200	260.00	农村宅基地/住宅	

济南市济阳区自然资源局
 2025年4月24日

济阳区垛石街道北辛村39宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告										编号：20250012	
经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到北辛村村委会工作负责人张民军（电话：13153151795）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。 联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495 注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。 说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。2. 备注栏标注未完成调查登记签字手印，继承（调剂）手续等的公告之日起30日务必联系工作人员完成相关手续，逾期未办理的将暂缓不动产登记发证。											
序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注	
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积			
1	张乐	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00007W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	334.88	197.85	200	197.85	农村宅基地/住宅		
2	张俊亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00009W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	345.37	241.93	200	241.93	农村宅基地/住宅		
3	张温辛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00016W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	417.46	52.18	200	52.18	农村宅基地/住宅		
4	张俊杰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00019W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	563.16	249.38	200	249.38	农村宅基地/住宅		
5	刘何花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00021W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	556.38	238.02	200	238.02	农村宅基地/住宅		
6	张欣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00023W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	428.73	105.97	200	105.97	农村宅基地/住宅		
7	张民俭	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00025W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	259.55	190.23	200	190.23	农村宅基地/住宅		
8	张书兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00026W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	276.61	127.99	200	127.99	农村宅基地/住宅		
9	张俊宝	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00031W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	348.42	191.58	200	191.58	农村宅基地/住宅		
10	张民广	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00032W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	143.96	40.59	143.96	40.59	农村宅基地/住宅		
11	温庆容	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00037W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	201.61	53.48	200	53.48	农村宅基地/住宅		
12	张萌萌	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00038W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	333.81	163.14	200	163.14	农村宅基地/住宅		
13	张亮亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00042W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	86.9	41.12	86.9	41.12	农村宅基地/住宅		
14	张振	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00043W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	356.52	264.75	200	260.00	农村宅基地/住宅		
15	刘吉祥	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00046W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	275.48	162.83	200	162.83	农村宅基地/住宅		
16	贾文春	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00049W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	274.25	179.75	200	179.75	农村宅基地/住宅		
17	魏寿花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00052W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	504.61	61.92	200	61.92	农村宅基地/住宅		
18	张玉国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00055W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	580.29	305.39	200	260.00	农村宅基地/住宅		
19	张玉柱	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00059W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	346.69	244.9	200	244.9	农村宅基地/住宅		
20	王明强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00062W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	254.15	86.23	200	86.23	农村宅基地/住宅		

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
21	王者军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00063W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	377.49	248.64	200	248.64	农村宅基地/住宅	
22	王双喜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00064W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	382.85	242.59	200	242.59	农村宅基地/住宅	
23	高传荣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00065W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	196.51	133.43	196.51	133.43	农村宅基地/住宅	
24	杨宝英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00068W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	578.04	191.6	200	191.6	农村宅基地/住宅	
25	李涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00069W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	318.69	188.67	200	188.67	农村宅基地/住宅	
26	张俊生	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00075W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	1003.28	263.91	200	260.00	农村宅基地/住宅	
27	贾桂香	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00078W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	352.09	123.73	200	123.73	农村宅基地/住宅	
28	王亭亭	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00086W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	422.96	27.84	200	27.84	农村宅基地/住宅	
29	王明顺	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00089W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	602.78	338.29	200	260.00	农村宅基地/住宅	
30	张小花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00091W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	241.5	89.35	200	89.35	农村宅基地/住宅	
31	王传文	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00095W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	642.36	294.09	200	260.00	农村宅基地/住宅	
32	王明灿	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00097W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	539.54	282.54	200	260.00	农村宅基地/住宅	
33	王明忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00101W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	479.65	260.7	200	260.00	农村宅基地/住宅	
34	王者玉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00104W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	476	267.84	200	260.00	农村宅基地/住宅	
35	王怀禹	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00110W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	557.73	232.18	200	232.18	农村宅基地/住宅	
36	王小逢	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00117W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	472.88	231.73	200	231.73	农村宅基地/住宅	
37	张凯	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00120W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	503.22	293.55	200	260.00	农村宅基地/住宅	
38	卢世华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00121W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	268.89	74.89	200	74.89	农村宅基地/住宅	
39	张俊虎	宅基地使用权/房屋所有权	370125101281JC00124W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北辛村	228.29	47.59	200	47.59	农村宅基地/住宅	

济南市济阳区自然资源局
2024年4月24日

济阳区垛石街道大官庄村13宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250008

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到大官庄村委会工作人员刘文东（电话：15098706853）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。2. 备注栏标注未完成调查登记签字手印，继承（调剂）手续等的公告之日起30日务必联系工作人员完成相关手续，逾期未办理的将暂缓不动产登记发证。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	刘振红	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00008W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	520.17	270.26	200	260.00	农村宅基地/住宅	
2	高继海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00010W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	494.12	256.64	200	256.64	农村宅基地/住宅	
3	杨其友	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00012W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	494.34	283.23	200	260.00	农村宅基地/住宅	
4	刘春元	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00014W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	359.73	184.55	200	184.55	农村宅基地/住宅	
5	高培东	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00067W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	255.63	64.57	200	64.57	农村宅基地/住宅	
6	杨建国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00069W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	424.54	184.22	200	184.22	农村宅基地/住宅	
7	刘振宝	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00080W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	377.67	109.21	200	109.21	农村宅基地/住宅	
8	刘振明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00082W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	406.31	278.81	200	260.00	农村宅基地/住宅	
9	曹传仁	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00086W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	330.36	101.04	200	101.04	农村宅基地/住宅	
10	刘新文	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00101W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	368.54	275.27	200	260.00	农村宅基地/住宅	
11	刘伟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00104W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	411.13	122.63	200	122.63	农村宅基地/住宅	
12	刘鑫杰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00111W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	266.54	59.73	200	59.73	农村宅基地/住宅	
13	刘振宇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101320JC00148W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道大官庄村	232.86	86.72	200	86.72	农村宅基地/住宅	

济南市济阳区自然资源局

2025年4月24日

济阳区垛石街道荏家村21宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250007

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年5月15日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到荏家村委会工作人员李金吉（电话：15069046168）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 王振生：15628841495

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。2. 备注栏标注未完成调查登记签字手印，继承（调剂）手续等的公告之日起30日务必联系工作人员完成相关手续，逾期未办理的将暂缓不动产登记发证。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	李宝吉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00004W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	382.21	216.6	200	216.6	农村宅基地/住宅	
2	李咸忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00010W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	359.53	277.22	200	260.00	农村宅基地/住宅	
3	李咸云	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00016W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	337.21	161.72	200	161.72	农村宅基地/住宅	
4	李健	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00017W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	337.9	98.56	200	98.56	农村宅基地/住宅	
5	李咸民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00021W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	261.71	59.66	200	59.66	农村宅基地/住宅	
6	李先哲	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00022W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	381.19	161.58	200	161.58	农村宅基地/住宅	
7	俎灵泉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00024W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	341.61	231.37	200	231.37	农村宅基地/住宅	
8	张建花	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00025W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	342.11	235.24	200	235.24	农村宅基地/住宅	
9	李咸胜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00026W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	352.14	171.66	200	171.66	农村宅基地/住宅	
10	高福种	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00032W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	344.36	226.48	200	226.48	农村宅基地/住宅	
11	王成英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00039W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	335.13	185.57	200	185.57	农村宅基地/住宅	
12	陈伟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00041W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	341.39	152.37	200	152.37	农村宅基地/住宅	
13	张令银	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00044W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	340.2	228.7	200	228.7	农村宅基地/住宅	
14	高福生	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00045W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	346.3	231.27	200	231.27	农村宅基地/住宅	
15	李咸勇	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00052W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	338.93	249.29	200	249.29	农村宅基地/住宅	
16	陈发亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00054W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	341.98	87.41	200	87.41	农村宅基地/住宅	
17	李文熙	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00057W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	351.79	193.62	200	193.62	农村宅基地/住宅	
18	陈法金	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00069W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	341.32	183.02	200	183.02	农村宅基地/住宅	
19	高福胜	宅基地使用权/房屋所有权	370125101296JC00078W00000000	济南市济阳区垛石街道荏家村	405.52	174.47	200	174.47	农村宅基地/住宅	

济阳区垛石街道北阎家村59宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告

编号：20250006

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（~~2025年5月5日~~之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到闫家村委会工作负责人张训利（电话：~~13964086388~~）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：~~0531-84235809~~ 王振生：~~15628841495~~

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
1	陈镇海	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00001W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	352.31	235.56	200.00	235.56	农村宅基地/住宅	
2	李安坤	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00002W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	358.91	200.08	200.00	200.08	农村宅基地/住宅	
3	李长孝	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00005W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	670.19	354.44	200.00	260.00	农村宅基地/住宅	
4	李长合	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00006W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	379.11	274.15	200.00	260.00	农村宅基地/住宅	
5	李安华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00007W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	367.99	162.48	200.00	162.48	农村宅基地/住宅	
6	赵秀兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00010W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	374.39	181.73	200.00	181.73	农村宅基地/住宅	
7	林建军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00025W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	487.43	85.08	200.00	85.08	农村宅基地/住宅	
8	闫传义	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00026W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	356.32	238.91	200.00	238.91	农村宅基地/住宅	
9	张丽英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00027W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	348.77	233.87	200.00	233.87	农村宅基地/住宅	
10	闫思忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00028W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	362.15	84.26	200.00	84.26	农村宅基地/住宅	
11	闫思洪	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00029W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	401.16	276.35	200.00	260.00	农村宅基地/住宅	
12	闫庆玉	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00031W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	349.14	115	200.00	115	农村宅基地/住宅	
13	李长国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00033W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	354.55	214	200.00	214	农村宅基地/住宅	
14	闫炳义	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00034W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	341.48	242.75	200.00	242.75	农村宅基地/住宅	
15	闫杰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00035W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	348.58	263.43	200.00	260.00	农村宅基地/住宅	
16	李长财	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00037W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	351.44	272.67	200.00	260.00	农村宅基地/住宅	
17	董发祥	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00038W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	348	146.59	200.00	146.59	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积㎡		不动产拟发证面积㎡		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
18	董法友	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00039W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	359.35	264.33	200.00	260.00	农村宅基地/住宅	
19	闫炳财	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00040W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	387.08	173.47	200.00	173.47	农村宅基地/住宅	
20	李安柱	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00042W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	353.42	211.19	200.00	211.19	农村宅基地/住宅	
21	李长民	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00043W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	344.83	259.6	200.00	259.6	农村宅基地/住宅	
22	李安青	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00044W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	341.79	169.59	200.00	169.59	农村宅基地/住宅	
23	闫庆光	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00047W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	341.87	178.33	200.00	178.33	农村宅基地/住宅	
24	王秀美	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00048W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	347.25	87.37	200.00	87.37	农村宅基地/住宅	
25	李寿军	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00049W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	340.53	174.41	200.00	174.41	农村宅基地/住宅	
26	李寿峰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00050W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	340.33	140.69	200.00	140.69	农村宅基地/住宅	
27	张训财	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00053W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	355.13	153.46	200.00	153.46	农村宅基地/住宅	
28	潘京钱	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00054W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	332.8	162.94	200.00	162.94	农村宅基地/住宅	
29	李安知	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00058W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	352.76	123.47	200.00	123.47	农村宅基地/住宅	
30	闫傅前	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00063W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	345.67	236.62	200.00	236.62	农村宅基地/住宅	
31	李长华	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00065W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	351.91	211.99	200.00	211.99	农村宅基地/住宅	
32	张端起	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00069W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	343.11	197.58	200.00	197.58	农村宅基地/住宅	
33	张训亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00070W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	363.62	63.15	200.00	63.15	农村宅基地/住宅	
34	闫思亮	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00075W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	354.63	261.01	200.00	260.00	农村宅基地/住宅	
35	闫杰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00077W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	255.42	118.94	200.00	118.94	农村宅基地/住宅	
36	李明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00082W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	348.77	195.68	200.00	195.68	农村宅基地/住宅	
37	魏之英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00083W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	349.54	179.96	200.00	179.96	农村宅基地/住宅	
38	张训山	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00085W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	358.37	240.03	200.00	240.03	农村宅基地/住宅	
39	张训德	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00086W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	352.72	246.52	200.00	246.52	农村宅基地/住宅	
40	闫学冬	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00090W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	272.04	207.85	200.00	207.85	农村宅基地/住宅	
41	李振	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00091W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	305.48	216.87	200.00	216.87	农村宅基地/住宅	
42	张建国	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00106W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	320.67	173	200.00	173	农村宅基地/住宅	
43	张建	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00107W000000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	340.79	136.32	200.00	136.32	农村宅基地/住宅	

序号	权利人	不动产登记类型	不动产单元号	不动产坐落（名称）	不动产实测面积m²		不动产拟发证面积m²		用途	备注
					宗地面积	建筑面积	宗地面积	建筑面积		
44	王笃荣	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00108W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	332.61	154.52	200.00	154.52	农村宅基地/住宅	
45	张延英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00112W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	341.75	55.79	200.00	55.79	农村宅基地/住宅	
46	孙长兰	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00113W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	318.8	244.99	200.00	244.99	农村宅基地/住宅	
47	王桂英	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00117W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	320.98	221.97	200.00	221.97	农村宅基地/住宅	
48	潘美忠	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00118W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	309.97	217	200.00	217	农村宅基地/住宅	
49	闫思强	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00121W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	272.76	102.64	200.00	102.64	农村宅基地/住宅	
50	李霞	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00122W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	302.04	208.88	200.00	208.88	农村宅基地/住宅	
51	李寿庚	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00132W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	344.15	159.93	200.00	159.93	农村宅基地/住宅	
52	李长明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00133W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	344.52	268.3	200.00	260.00	农村宅基地/住宅	
53	赵东珍	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00134W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	358.32	254.8	200.00	254.8	农村宅基地/住宅	
54	鲁运珍	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00135W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	364.41	214.53	200.00	214.53	农村宅基地/住宅	
55	张训涛	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00137W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	369.89	243.79	200.00	243.79	农村宅基地/住宅	
56	李道明	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00138W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	351.12	33.31	200.00	33.31	农村宅基地/住宅	
57	李安元	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00141W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	379.86	219.75	200.00	219.75	农村宅基地/住宅	
58	李长义	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00148W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	356.92	207.5	200.00	207.5	农村宅基地/住宅	
59	闫思孟	宅基地使用权/房屋所有权	370125101303JC00154W00000000	山东省济南市济阳区垛石街道北阎家村	606.09	95.95	200.00	95.95	农村宅基地/住宅	
济南市济阳区自然资源局 2023年4月7日										