

| 济南市济阳区新市镇褚家村28宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240445                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |              |                               |                 |           |        |            |        |          |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------------------------------|-----------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
| <p>经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到褚家村委会工作负责人<u>陈先法</u>（电话：15194182917）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。</p> <p>联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987</p> <p>注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。</p> <p>说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。</p> |         |              |                               |                 |           |        |            |        |          |    |
| 序号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 权利人     | 不动产登记类型      | 不动产单元号                        | 不动产坐落（名称）       | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |              |                               |                 | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 褚国辉     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00001W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 243.42    | 32.19  | 200.00     | 32.19  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 褚光军     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00002W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 368.38    | 241.49 | 200.00     | 241.49 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 盛桂芳     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00004W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 353.51    | 220.19 | 200.00     | 220.19 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 褚连民     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00005W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 382.41    | 300.60 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 褚明富/褚国梁 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00010W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 382.63    | 104.98 | 200.00     | 104.98 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 褚明科     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00011W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 310.04    | 195.61 | 200.00     | 195.61 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 褚文龙     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00013W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 292.76    | 117.67 | 200.00     | 117.67 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 盛其江     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00014W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 398.44    | 208.34 | 200.00     | 208.34 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 芦兰花     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00015W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 428.49    | 90.22  | 200.00     | 90.22  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 褚周清     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00024W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 308.16    | 136.99 | 200.00     | 136.99 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 褚明海     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00029W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 355.39    | 193.28 | 200.00     | 193.28 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 盛其星     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00030W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 382.04    | 221.71 | 200.00     | 221.71 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 李先杰     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00032W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 385.10    | 235.36 | 200.00     | 235.36 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 褚国富     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00034W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 294.96    | 170.88 | 200.00     | 170.88 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 褚明星     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00040W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 571.18    | 264.47 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 褚光义/褚光付 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00041W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 324.46    | 71.84  | 200.00     | 71.84  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 褚光付     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00048W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 370.15    | 230.94 | 200.00     | 230.94 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 陈光明     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00049W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 366.17    | 196.14 | 200.00     | 196.14 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 褚建杰     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00050W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 369.01    | 243.11 | 200.00     | 243.11 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 褚新军     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00051W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 354.53    | 152.17 | 200.00     | 152.17 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 李成合     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00052W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 387.16    | 169.30 | 200.00     | 169.30 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 李先明     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00055W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 234.07    | 163.66 | 200.00     | 163.66 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 赵善吉     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00060W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 275.38    | 143.84 | 200.00     | 143.84 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 陈清龙     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00061W000000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 405.91    | 225.67 | 200.00     | 225.67 | 农村宅基地/住宅 |    |

| 序号 | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）       | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------------------|-----------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
|    |     |              |                              |                 | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 25 | 陈清东 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00064W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 350.46    | 169.07 | 200.00     | 169.07 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 26 | 王英兰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00066W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 362.35    | 102.04 | 200.00     | 102.04 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 27 | 赵玉亭 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00069W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 353.37    | 243.17 | 200.00     | 243.17 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 28 | 李海新 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110236JC00080W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇褚家村 | 242.47    | 71.24  | 200.00     | 71.24  | 农村宅基地/住宅 |    |



济南市济阳区自然资源局  
2025年10月9日



济南市济阳区新市镇红庙村20宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240455

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到红庙村委会工作负责人张丽（电话：13589136061）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

| 序号 | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）       | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------------------|-----------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
|    |     |              |                              |                 | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1  | 闫明福 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00014W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 422.54    | 188.26 | 200.00     | 188.26 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2  | 王后胜 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00034W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 427.56    | 236.72 | 200.00     | 236.72 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3  | 刘永刚 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00073W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 446.35    | 206.57 | 200.00     | 206.57 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4  | 牛加龙 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00081W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 430.68    | 271.65 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5  | 孙晓英 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00086W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 428.24    | 178.96 | 200.00     | 178.96 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6  | 刘清西 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00090W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 425.45    | 70.07  | 200.00     | 70.07  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7  | 牛玉霞 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00092W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 444.24    | 166.64 | 200.00     | 166.64 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8  | 牛振涛 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00094W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 436.80    | 154.44 | 200.00     | 154.44 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9  | 刘永宝 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00097W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 427.23    | 246.15 | 200.00     | 246.15 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10 | 宋玉亭 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00109W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 435.14    | 147.24 | 200.00     | 147.24 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11 | 刘永河 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00117W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 419.54    | 186.63 | 200.00     | 186.63 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12 | 刘永庆 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00121W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 425.03    | 222.84 | 200.00     | 222.84 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 13 | 刘永金 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00129W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 425.21    | 229.38 | 200.00     | 229.38 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 14 | 牛振胜 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00130W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 423.29    | 262.46 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 15 | 宋恩亭 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00136W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 429.22    | 271.30 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 16 | 宋云亭 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00138W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 427.15    | 270.67 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 17 | 宋利华 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00148W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 429.83    | 248.72 | 200.00     | 248.72 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 18 | 宋君亭 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00159W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 430.42    | 231.90 | 200.00     | 231.90 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 19 | 刘永飞 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00176W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 440.55    | 175.68 | 200.00     | 175.68 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 20 | 刘帅  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110253JC00179W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇红庙村 | 427.46    | 105.03 | 200.00     | 105.03 | 农村宅基地/住宅 |    |





| 济南市济阳区新市镇李惠野村31宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240374                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |              |                              |                  |           |        |            |        |          |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|------------------------------|------------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
| <p>经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到李惠野村委会工作负责人<u>郭凯</u>（电话：15269103411）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。</p> <p>联系电话：0531-84235809      郭章义：18765123987</p>                                                                                                                                                                                                |        |              |                              |                  |           |        |            |        |          |    |
| <p>注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。</p> <p>说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。</p> |        |              |                              |                  |           |        |            |        |          |    |
| 序号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 权利人    | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）        | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |              |                              |                  | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 常志勇    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00004W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 325.29    | 86.38  | 200.00     | 86.38  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 李文程    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00039W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 345.34    | 128.93 | 200.00     | 128.93 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 李丹福    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00048W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 365.01    | 52.33  | 200.00     | 52.33  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 王同福    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00054W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 247.49    | 103.24 | 200.00     | 103.24 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 王震     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00078W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 340.58    | 349.93 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 李建国    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00104W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 358.79    | 209.43 | 200.00     | 209.43 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 李化武    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00106W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 338.51    | 272.21 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 王周朋    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00125W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 354.33    | 53.12  | 200.00     | 53.12  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 郭学玉    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00130W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 339.96    | 232.75 | 200.00     | 232.75 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 王敏     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00167W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 342.91    | 146.02 | 200.00     | 146.02 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 李陆军    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00177W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 374.42    | 424.71 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 王吉英    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00193W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 369.19    | 171.72 | 200.00     | 171.72 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 李风国    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00220W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 342.18    | 237.21 | 200.00     | 237.21 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 李凤波    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00271W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 339.33    | 179.21 | 200.00     | 179.21 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 郭光英    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00272W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 166.70    | 48.97  | 166.70     | 48.97  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 郭学玉    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00293W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 342.35    | 63.00  | 200.00     | 63.00  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 郭学芳    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00304W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 347.20    | 275.55 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 李化鹏    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00316W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 381.40    | 278.13 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 郭学荣    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00330W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 344.44    | 35.86  | 200.00     | 35.86  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 李建振/张丽 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00333W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 731.95    | 291.94 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 郭学水    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00340W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 385.47    | 259.26 | 200.00     | 259.26 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 张滨     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00351W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 256.16    | 256.16 | 200.00     | 256.16 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 张合绪    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00358W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 462.16    | 166.80 | 200.00     | 166.80 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 张世双    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00362W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 426.00    | 291.87 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 李永涛    | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00363W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 433.01    | 105.73 | 200.00     | 105.73 | 农村宅基地/住宅 |    |

| 序号 | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）        | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------------------|------------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
|    |     |              |                              |                  | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 26 | 张道绪 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00388W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 427.31    | 166.68 | 200.00     | 166.68 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 27 | 张世华 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00391W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 431.24    | 278.99 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 28 | 郭洪星 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00410W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 146.00    | 87.21  | 146.00     | 87.21  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 29 | 阎燕  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00432W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 25.75     | 25.75  | 25.75      | 25.75  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 30 | 李丹勇 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00444W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 23.14     | 23.14  | 23.14      | 23.14  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 31 | 李国明 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110224JC00447W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇李惠野村 | 340.90    | 207.86 | 200.00     | 207.86 | 农村宅基地/住宅 |    |



济南市济阳区自然资源局  
2025年10月9日



| 济南市济阳区新市镇孟家村45宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240446                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |              |                              |                 |           |        |            |        |          |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|------------------------------|-----------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
| <p>经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到孟家村委会工作负责人<u>孟凡营</u>（电话：15854150087）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。</p> <p>联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987</p>                                                                                                                                                                                                      |         |              |                              |                 |           |        |            |        |          |    |
| <p>注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。</p> <p>说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖公章所有材料齐全。</p> |         |              |                              |                 |           |        |            |        |          |    |
| 序号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 权利人     | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）       | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |              |                              |                 | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 孟庆山     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00008W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 416.48    | 291.99 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 孟先桐     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00015W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 31.39     | 31.39  | 31.39      | 31.39  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 孟宪健/孟国文 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00026W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 501.85    | 326.02 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 孟庆栋     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00034W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 352.35    | 224.78 | 200.00     | 224.78 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 周淑贞     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00038W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 98.16     | 98.15  | 98.16      | 98.15  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 孟立军     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00040W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 380.42    | 222.78 | 200.00     | 222.78 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 孟庆勇     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00051W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 537.67    | 536.17 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 孟召弟     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00058W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 313.15    | 44.89  | 200.00     | 44.89  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 孟彬      | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00060W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 169.80    | 97.96  | 169.80     | 97.96  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟宪坤     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00072W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 256.37    | 151.68 | 200.00     | 151.68 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟宪张     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00075W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 705.41    | 147.56 | 200.00     | 147.56 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟梁      | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00085W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 264.34    | 155.22 | 200.00     | 155.22 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟庆彬     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00087W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 455.13    | 272.54 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟凡春     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00088W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 541.28    | 182.88 | 200.00     | 182.88 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟祥征     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00089W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 325.00    | 187.95 | 200.00     | 187.95 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟栋梁     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00090W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 421.91    | 287.05 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟召存     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00092W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 266.22    | 28.69  | 200.00     | 28.69  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 杨华山/王玉花 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00099W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 324.76    | 173.80 | 200.00     | 173.80 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟祥波     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00101W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 489.44    | 184.48 | 200.00     | 184.48 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟庆梁     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00108W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 362.70    | 271.21 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟宪进     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00112W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 373.51    | 244.40 | 200.00     | 244.40 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟凡金     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00117W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 392.49    | 204.40 | 200.00     | 204.40 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 吴纯凤     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00122W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 246.02    | 68.94  | 200.00     | 68.94  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 仝爱英     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00124W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 419.93    | 181.27 | 200.00     | 181.27 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 孟庆堂     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00126W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 296.42    | 193.55 | 200.00     | 193.55 | 农村宅基地/住宅 |    |

| 序号                        | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）       | 不动产实测面积㎡ |        | 不动产拟发证面积㎡ |        | 用途       | 备注 |
|---------------------------|-----|--------------|------------------------------|-----------------|----------|--------|-----------|--------|----------|----|
|                           |     |              |                              |                 | 宗地面积     | 建筑面积   | 宗地面积      | 建筑面积   |          |    |
| 26                        | 张元珍 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00131W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 129.87   | 42.46  | 129.87    | 42.46  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 27                        | 王元花 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00132W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 211.05   | 211.05 | 200.00    | 211.05 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 28                        | 宋敏  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00133W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 311.41   | 60.90  | 200.00    | 60.90  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 29                        | 孟浩泽 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00135W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 244.68   | 89.07  | 200.00    | 89.07  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 30                        | 孟召信 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00141W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 226.75   | 153.89 | 200.00    | 153.89 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 31                        | 孟庆晨 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00144W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 468.68   | 566.51 | 200.00    | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 32                        | 孟庆泽 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00153W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 295.03   | 226.62 | 200.00    | 226.62 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 33                        | 孟凡路 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00162W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 389.01   | 224.97 | 200.00    | 224.97 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 34                        | 孟庆东 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00166W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 514.71   | 247.71 | 200.00    | 247.71 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 35                        | 孟庆波 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00172W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 338.09   | 244.20 | 200.00    | 244.20 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 36                        | 孟召玉 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00174W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 288.72   | 214.21 | 200.00    | 214.21 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 37                        | 孟庆文 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00178W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 433.22   | 227.35 | 200.00    | 227.35 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 38                        | 孟先伍 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00186W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 374.18   | 199.74 | 200.00    | 199.74 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 39                        | 祁庆英 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00190W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 400.21   | 239.76 | 200.00    | 239.76 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 40                        | 孟祥瑞 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00193W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 279.41   | 425.81 | 200.00    | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 41                        | 孟文明 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00199W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 346.76   | 80.16  | 200.00    | 80.16  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 42                        | 孟凡文 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00206W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 539.74   | 232.19 | 200.00    | 232.19 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 43                        | 孟庆涛 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00210W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 22.29    | 22.29  | 22.29     | 22.29  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 44                        | 孟凡振 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00213W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 275.11   | 158.68 | 200.00    | 158.68 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 45                        | 孟昭明 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110240JC00214W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇孟家村 | 184.47   | 128.98 | 184.47    | 128.98 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 济南市济阳区自然资源局<br>2025年10月9日 |     |              |                              |                 |          |        |           |        |          |    |



济南市济阳区新市镇宋家村3宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240447

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到宋家村委会工作负责人宋传军（电话：13256481882）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

| 序号 | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）       | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|----|-----|--------------|------------------------------|-----------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
|    |     |              |                              |                 | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1  | 宋本助 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110271JC00002W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇宋家村 | 323.81    | 181.56 | 200.00     | 181.56 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2  | 宋传银 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110271JC00026W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇宋家村 | 358.97    | 179.63 | 200.00     | 179.63 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3  | 宋亮  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125110271JC00037W00000000 | 山东省济南市济阳区新市镇宋家村 | 428.43    | 276.95 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |





| 济南市济阳区回河街道店子村48宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240448                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |              |                              |                  |           |        |            |        |          |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------|------------------------------|------------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
| <p>经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到店子村委会工作负责人<u>王四利</u>（电话：15589905788）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。</p> <p>联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987</p>                                                                                                                                                                                                     |     |              |                              |                  |           |        |            |        |          |    |
| <p>注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。</p> <p>说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。</p> |     |              |                              |                  |           |        |            |        |          |    |
| 序号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）        | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |              |                              |                  | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 王志泉 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00066W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 284.57    | 183.94 | 200.00     | 183.94 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 杨善木 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00074W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 305.68    | 223.37 | 200.00     | 223.37 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 王亭祥 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00116W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 168.46    | 168.46 | 168.46     | 168.46 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 朱元兴 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00131W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 386.94    | 319.25 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 朱庆军 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00133W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 261.91    | 192.51 | 200.00     | 192.51 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 王延波 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00148W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 235.59    | 154.09 | 200.00     | 154.09 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 朱本琪 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00161W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 305.90    | 221.03 | 200.00     | 221.03 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 朱玉冰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00162W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 351.08    | 107.71 | 200.00     | 107.71 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 王良柱 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00176W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 387.86    | 241.30 | 200.00     | 241.30 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 刘朝兰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00186W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 107.94    | 68.21  | 107.94     | 68.21  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 朱玉军 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00193W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 116.59    | 47.70  | 116.59     | 47.70  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 王四国 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00194W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 499.73    | 106.06 | 200.00     | 106.06 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 王嗣告 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00200W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 204.57    | 176.71 | 200.00     | 176.71 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 王磊  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00203W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 116.45    | 114.16 | 116.45     | 114.16 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 王嗣春 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00210W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 390.60    | 156.60 | 200.00     | 156.60 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 朱照明 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00233W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 308.58    | 277.36 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 王秀珍 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00267W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 82.77     | 82.77  | 82.77      | 82.77  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 王东  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00277W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 416.37    | 284.77 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 徐文超 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00281W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 151.06    | 48.08  | 151.06     | 48.08  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 朱海伦 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00306W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 584.15    | 192.03 | 200.00     | 192.03 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 李为庆 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00319W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 173.29    | 109.66 | 173.29     | 109.66 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 李仁茂 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00337W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 171.45    | 128.23 | 171.45     | 128.23 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 朱元让 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00342W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 340.75    | 145.37 | 200.00     | 145.37 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 卢钦军 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00361W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 133.61    | 107.47 | 133.61     | 107.47 | 农村宅基地/住宅 |    |

| 序号 | 权利人     | 不动产登记类型      | 不动产单元号                        | 不动产坐落（名称）        | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|----|---------|--------------|-------------------------------|------------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
|    |         |              |                               |                  | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 25 | 卢士彬/杨连英 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00376W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 370.77    | 206.15 | 200.00     | 206.15 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 26 | 朱军      | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00408W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 288.60    | 230.62 | 200.00     | 230.62 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 27 | 李伟红     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00412W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 258.68    | 238.26 | 200.00     | 238.26 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 28 | 卢明      | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00425W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 275.24    | 130.57 | 200.00     | 130.57 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 29 | 朱元英     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00426W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 325.43    | 136.09 | 200.00     | 136.09 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 30 | 卢钦龙     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00434W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 75.28     | 36.81  | 75.28      | 36.81  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 31 | 卢钦亭/卢成刚 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00438W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 301.76    | 184.49 | 200.00     | 184.49 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 32 | 卢钦勇     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00454W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 254.53    | 174.90 | 200.00     | 174.90 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 33 | 朱刚      | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00473W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 308.53    | 255.33 | 200.00     | 255.33 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 34 | 卢吉占/卢吉锐 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00481W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 377.90    | 317.52 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 35 | 冯佩军     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00485W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 225.91    | 84.10  | 200.00     | 84.10  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 36 | 卢钦才     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00489W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 259.21    | 200.63 | 200.00     | 200.63 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 37 | 朱玉柱     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00545W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 347.72    | 240.93 | 200.00     | 240.93 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 38 | 徐翠兰     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00564W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 294.20    | 56.50  | 200.00     | 56.50  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 39 | 朱玉泉     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00583W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 21.22     | 21.22  | 21.22      | 21.22  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 40 | 王凯      | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00584W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 327.99    | 240.87 | 200.00     | 240.87 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 41 | 卢士平     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00598W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 298.31    | 105.70 | 200.00     | 105.70 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 42 | 卢士民     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC00600W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 81.04     | 64.96  | 81.04      | 64.96  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 43 | 王嗣功     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC01008W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 190.21    | 77.95  | 190.21     | 77.95  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 44 | 王延平     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC01028W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 205.96    | 118.03 | 200.00     | 118.03 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 45 | 李长勇     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC01040W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 122.19    | 85.21  | 122.19     | 85.21  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 46 | 卢成愿     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC01043W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 208.06    | 77.23  | 200.00     | 77.23  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 47 | 朱元彬     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC01044W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 61.03     | 61.03  | 61.03      | 61.03  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 48 | 王光香     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109278JC01050W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道店子村 | 85.50     | 64.96  | 85.50      | 64.96  | 农村宅基地/住宅 |    |





济南市济阳区回河街道东药王庙村12宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240375

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到东药王庙村委会工作负责人王守军（电话：13256443999）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

| 序号 | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                        | 不动产坐落（名称）          | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|----|-----|--------------|-------------------------------|--------------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
|    |     |              |                               |                    | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1  | 陈玉珍 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00011W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 399.44    | 262.91 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2  | 王军  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00041W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 525.69    | 500.41 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3  | 尚光德 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00045W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 487.05    | 285.24 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4  | 王兆福 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00056W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 265.78    | 187.02 | 200.00     | 187.02 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5  | 王宝贵 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00113W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 574.15    | 341.10 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6  | 尚光顺 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00114W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 465.21    | 215.88 | 200.00     | 215.88 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7  | 王道青 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00117W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 358.39    | 236.19 | 200.00     | 236.19 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8  | 王凯锋 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00118W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 619.43    | 302.40 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9  | 王建  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00137W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 235.99    | 95.19  | 200.00     | 95.19  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10 | 王超  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00138W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 445.21    | 226.57 | 200.00     | 226.57 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11 | 王文龙 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00272W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 200.49    | 200.49 | 200.00     | 200.49 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12 | 王爱平 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109282JC00283W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道东药王庙村 | 86.89     | 65.15  | 86.89      | 65.15  | 农村宅基地/住宅 |    |



| 济南市济阳区回河街道马营村40宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240400                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |              |                              |                  |           |        |            |        |          |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|------------------------------|------------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
| <p>经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到马营村委会工作负责人<u>马秀忠</u>（电话：15964555979）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。</p> <p>联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987</p> <p>注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。</p> <p>说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。</p> |         |              |                              |                  |           |        |            |        |          |    |
| 序号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 权利人     | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）        | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |              |                              |                  | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 马忠杰     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00002W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 410.14    | 199.70 | 200.00     | 199.70 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 马树新     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00046W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 304.77    | 236.50 | 200.00     | 236.50 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 马飞飞     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00102W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 405.13    | 200.66 | 200.00     | 200.66 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 马营营     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00139W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 102.59    | 102.59 | 102.59     | 102.59 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 杨润泽     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00143W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 243.86    | 213.37 | 200.00     | 213.37 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 马平考     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00160W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 275.72    | 220.19 | 200.00     | 220.19 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 马安扩     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00177W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 287.41    | 172.01 | 200.00     | 172.01 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 马安康     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00183W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 442.99    | 150.32 | 200.00     | 150.32 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 马安东     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00186W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 342.55    | 222.08 | 200.00     | 222.08 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马红伟/马平兰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00192W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 82.69     | 82.69  | 82.69      | 82.69  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马安琪     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00210W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 328.96    | 35.96  | 200.00     | 35.96  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 杨海越     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00223W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 399.90    | 171.03 | 200.00     | 171.03 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马彪      | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00253W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 410.54    | 291.45 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马安冉     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00254W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 421.88    | 30.59  | 200.00     | 30.59  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马红梅     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00255W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 421.82    | 277.52 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马安民     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00256W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 839.23    | 155.78 | 200.00     | 155.78 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马平刚     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00257W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 424.75    | 108.74 | 200.00     | 108.74 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 杨教英     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00258W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 402.07    | 105.35 | 200.00     | 105.35 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马延彪     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00259W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 471.07    | 129.71 | 200.00     | 129.71 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马安康     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00260W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 399.29    | 68.23  | 200.00     | 68.23  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 杨原分     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00261W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 452.68    | 239.92 | 200.00     | 239.92 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马增成     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00262W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 399.81    | 41.51  | 200.00     | 41.51  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 李英心     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00263W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 820.40    | 228.21 | 200.00     | 228.21 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 马平青     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00264W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 401.26    | 234.92 | 200.00     | 234.92 | 农村宅基地/住宅 |    |



| 序号                                    | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）        | 不动产实测面积㎡ |        | 不动产拟发证面积㎡ |        | 用途       | 备注 |
|---------------------------------------|-----|--------------|------------------------------|------------------|----------|--------|-----------|--------|----------|----|
|                                       |     |              |                              |                  | 宗地面积     | 建筑面积   | 宗地面积      | 建筑面积   |          |    |
| 25                                    | 马安芬 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00265W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 735.65   | 154.98 | 200.00    | 154.98 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 26                                    | 马彪  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00266W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 467.54   | 98.94  | 200.00    | 98.94  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 27                                    | 马平利 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00270W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 418.80   | 252.66 | 200.00    | 252.66 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 28                                    | 丁言翠 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00271W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 441.67   | 257.62 | 200.00    | 257.62 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 29                                    | 马雷  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00273W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 420.00   | 215.18 | 200.00    | 215.18 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 30                                    | 王雪  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00274W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 409.39   | 197.21 | 200.00    | 197.21 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 31                                    | 马付强 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00275W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 399.96   | 197.47 | 200.00    | 197.47 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 32                                    | 马卫  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00276W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 400.87   | 221.02 | 200.00    | 221.02 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 33                                    | 马安宁 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00281W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 535.07   | 168.03 | 200.00    | 168.03 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 34                                    | 马忠刚 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00288W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 408.14   | 255.46 | 200.00    | 255.46 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 35                                    | 马安盼 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00296W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 389.16   | 59.19  | 200.00    | 59.19  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 36                                    | 马安昕 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00310W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 514.97   | 259.77 | 200.00    | 259.77 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 37                                    | 杨明兰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00316W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 443.40   | 41.44  | 200.00    | 41.44  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 38                                    | 马智博 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00321W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 434.74   | 134.11 | 200.00    | 134.11 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 39                                    | 马安胜 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00322W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 392.56   | 104.30 | 200.00    | 104.30 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 40                                    | 马家旺 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109273JC00323W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道马营村 | 323.58   | 101.95 | 200.00    | 101.95 | 农村宅基地/住宅 |    |
| <div>济南市济阳区自然资源局<br/>2025年10月9日</div> |     |              |                              |                  |          |        |           |        |          |    |

济南市济阳区回河街道申庄村14宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240453

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到申庄村委会工作负责人马波（电话：15562677777）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

| 序号 | 权利人     | 不动产登记类型      | 不动产单元号                       | 不动产坐落（名称）        | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|----|---------|--------------|------------------------------|------------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
|    |         |              |                              |                  | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1  | 马平利     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00009W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 371.56    | 272.93 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2  | 马中交/马平猛 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00036W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 304.40    | 234.30 | 200.00     | 234.30 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3  | 杨元勤     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00043W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 327.69    | 223.52 | 200.00     | 223.52 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4  | 马平勇     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00070W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 294.51    | 163.85 | 200.00     | 163.85 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5  | 马平元     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00103W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 358.48    | 292.37 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6  | 杨教岭     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00146W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 296.15    | 97.04  | 200.00     | 97.04  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7  | 马平水     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00148W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 400.63    | 225.52 | 200.00     | 225.52 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8  | 马丰丰     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00162W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 294.92    | 117.14 | 200.00     | 117.14 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9  | 马安义     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00164W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 286.25    | 193.86 | 200.00     | 193.86 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10 | 马平金     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00166W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 286.23    | 190.65 | 200.00     | 190.65 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11 | 马安宁/马安帅 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00215W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 109.57    | 66.22  | 109.57     | 66.22  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12 | 马安分     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00240W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 383.17    | 222.15 | 200.00     | 222.15 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 13 | 马中虎     | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00246W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 390.64    | 27.98  | 200.00     | 27.98  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 14 | 马帅      | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109274JC00256W00000000 | 山东省济南市济阳区回河街道申庄村 | 376.05    | 239.77 | 200.00     | 239.77 | 农村宅基地/住宅 |    |





济南市济阳区回河街道席闫村12宗农村宅基地及集体建设用地不动产首次登记公告 编号：20240408

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2025年10月29日之前）将异议以书面形式（标注联系人姓名、电话、原因）汇总到席闫村委会工作负责人席庆河（电话：18653169909）处，并将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

联系电话：0531-84235809 郭章义：18765123987

注：公告结果中宗地面积与房屋建筑总面积均为实测面积，依据《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》及《关于加强农村宅基地管理的通知》（鲁政发[2001]89号文件）文件，其中宗地建设用地面积超过200平方米的按200平方米登记发证，不足200平方米的按实测面积登记发证。房屋建筑总面积为本宗地内所有符合登记要求的房屋建筑面积总和，依据《济南市农村村民自建住房建设管理办法》（济建发〔2019〕68号）文件，房屋建筑面积总和在260平方米以内的认定实际房屋建筑面积。超出260平方米的不予确权，超出部分面积可在不动产权证附记栏内注明超出限额的面积，宗地内的简易房、圈舍、破坏房屋、农具房、厕所均不计算在房屋建筑总面积内，均不予登记发证。

说明：1. 公告中的宗地及权利人存有历史证书及相关材料的，我机构将依法收回原证书待注销登记后换发农村不动产登记证书，对于由权利人原因造成历史证书及登记材料丢失等的由本权利人出具相关事项说明并加盖所在村委会公章。

| 序号 | 权利人 | 不动产登记类型      | 不动产单元号                        | 不动产坐落（名称）        | 不动产实测面积m² |        | 不动产拟发证面积m² |        | 用途       | 备注 |
|----|-----|--------------|-------------------------------|------------------|-----------|--------|------------|--------|----------|----|
|    |     |              |                               |                  | 宗地面积      | 建筑面积   | 宗地面积       | 建筑面积   |          |    |
| 1  | 席玉良 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00003W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 244.92    | 174.46 | 200.00     | 174.46 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 2  | 席庆军 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00004W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 437.28    | 337.94 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 3  | 席玉勤 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00037W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 276.59    | 209.10 | 200.00     | 209.10 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 4  | 闫万强 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00047W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 225.66    | 114.33 | 200.00     | 114.33 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 5  | 席玉新 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00054W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 176.39    | 161.75 | 176.39     | 161.75 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 6  | 席庆祥 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00064W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 189.02    | 189.02 | 189.02     | 189.02 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 7  | 张立云 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00070W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 259.74    | 156.06 | 200.00     | 156.06 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 8  | 艾明兰 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00077W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 340.58    | 334.31 | 200.00     | 260.00 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 9  | 闫万秀 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00097W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 248.56    | 84.21  | 200.00     | 84.21  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 10 | 闫四亮 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00104W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 123.50    | 78.64  | 123.50     | 78.64  | 农村宅基地/住宅 |    |
| 11 | 孙金玉 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00105W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 223.32    | 180.24 | 200.00     | 180.24 | 农村宅基地/住宅 |    |
| 12 | 席娟  | 宅基地使用权/房屋所有权 | 370125109285JC00134W000000000 | 山东省济南市济阳区回河街道席闫村 | 267.15    | 50.87  | 200.00     | 50.87  | 农村宅基地/住宅 |    |

