

济南市济阳新城供热有限公司〔2025〕安 010

建设项目安全设施“三同时”管理制度

济南市济阳新城供热有限公司 发布

修改说明

[illegible]

建设项目安全设施“三同时”管理制度

第一章 总则

第一条 为加强建设项目安全管理，预防和减少生产安全事故，保障从业人员生命和财产安全，依据国家安全生产法律、行政法规和规定，结合济南市济阳新城供热有限公司实际，制定本制度。

第二条 本制度适用于新建、改建、扩建、技术改造和技术引进(含新技术、新工艺、新设备、新材料)等建设项目的安全管理。

第三条 本制度制定过程中主要参考以下安全生产法律、行政法规和规定。

(一) 《中华人民共和国安全生产法》(主席令〔2021〕第88号)

(二) 《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》(原国家安全生产监督管理总局令第36号，77号令修正)

(三) 《山东省安全生产条例》(2021年12月3日山东省第十三届人民代表大会常务委员会第三十二次会议修订)

(四) 《山东省生产经营单位安全生产主体责任规定》(山东省人民政府令第357号修正)

第二章 术语和定义

第四条 本制度所称的建设项目安全设施，是指生产经营单位在生产经营活动中用于预防生产安全事故的设备、设施、装置、构(建)筑物和其他技术措施的总称。

第五条 三同时：建设项目安全设施必须与主体工程同时设

计、同时施工、同时投入生产和使用，简称“三同时”。

第三章 职责要求

第六条 公司应落实安全设施建设主体责任。

第七条 生产技术部是建设项目安全设施“三同时”的主管部门，负责工程项目“三同时”的管理。负责施工现场安全管理，了解施工情况，严格监督施工安全作业，保障人员和财产安全。负责监督施工单位对施工人员进行施工前培训，确保施工人员具备相应施工资质。负责配合工程项目的交付验收工作。

第八条 安全管理部负责新建、改建、扩建工程项目“三同时”的监督检查。

第四章 内容和要求

第九条 建设项目的申报

（一）建设项目立项经主要负责人批准后，生产技术部及相关部门向公司工程管理部进行申报。

（二）在投资项目总额中，必须包含项目的“三同时”费用。

（三）接集团公司批复文件或批准报告，根据安全生产法律、行政法规和规定，向政府相关职能部门申报。

第十条 建设项目安全条件论证与安全预评价

（一）应当委托具有相应资质的安全评价机构，对其建设项目进行安全预评价，并编制安全预评价报告。

（二）建设项目安全预评价报告应当符合国家标准或者行业标准的规定。

（三）应当对安全生产条件和设施进行综合分析，形成书面报告。

第十一条 建设项目安全设施设计审查

（一）在建设项目初步设计时，应当委托有相应资质的设计单位对建设项目安全设施进行设计，编制安全专篇。

（二）安全设施设计必须符合有关法律、法规、规章和国家标准或者行业标准、技术规范的规定，并尽可能采用先进适用的工艺、技术和可靠的设备、设施。建设项目安全设施设计还应当充分考虑建设项目安全预评价报告提出的安全对策措施。

（三）建设项目安全设施设计完成后，应当按照规定向安全管理部提出审查申请。

第十二条 建设项目安全设施施工

（一）建设项目安全设施的施工应当由取得相应资质的施工单位进行，并与建设项目主体工程同时施工。

（二）施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，同时对危险性较大的分部分项工程依法编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施。

（三）施工单位应当严格按照安全设施设计和相关施工技术标准、规范施工，并对安全设施的工程质量负责。

（四）生产技术部、安全管理部在监督检查项目施工时，发现存在事故隐患的，应当要求施工单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并上报公司主要负责人。施工单位拒不整改或者不停止施工的，应当及时向有关主管部门报告。

第十三条 竣工验收

（一）建设项目安全设施建成后，应当对安全设施进行检查，对发现的问题及时整改。

（二）建设项目竣工后，在正式投入生产或者使用前进行试

运行，试运行时间应当不少于 30 日，最长不得超过 180 日。试运行后进行自查，并形成自查报告。

（三）重点监管项目竣工后，根据规定建设项目需要试运行的，属地单位应当按照有关安全生产的法律、法规、规章和标准编制试生产(使用)方案。试生产(使用)方案应当包括下列内容：

1. 项目施工完成情况。
2. 生产类型和设计能力。
3. 试生产(使用)过程中可能出现的安全问题及对策。
4. 采取的安全措施。
5. 事故应急救援预案。
6. 试生产(使用)起止日期。

生产、储存危险化学品的建设项目，应当在建设项目试运行前将试运行方案报负责建设项目安全许可的安全管理部备案。

（四）建设项目安全设施竣工或者试运行完成后，应委托具有相应资质的安全评价机构对安全设施进行验收评价，并编制建设项目安全验收评价报告。评价结束后向政府相关部门提出验收申请。

（五）生产技术部应当按照档案管理的规定，建立建设项目安全设施“三同时”文件资料档案，并妥善保管。

第五章 监督与检查

第十四条 生产技术部对施工现场的安全管理进行监督检查。

第十五条 安全管理部不定期对施工现场进行监督检查。

第六章 附则

第十六条 本制度由安全生产委员会负责解释和修订。

第十七条 本制度未尽事宜，按照国家相关法律、法规、标

准的规定执行。

第十八条 本制度自下发之日起施行。